STADTENTWICKLUNGSKONZEPT IDSTEIN

Stadtteil Heftrich

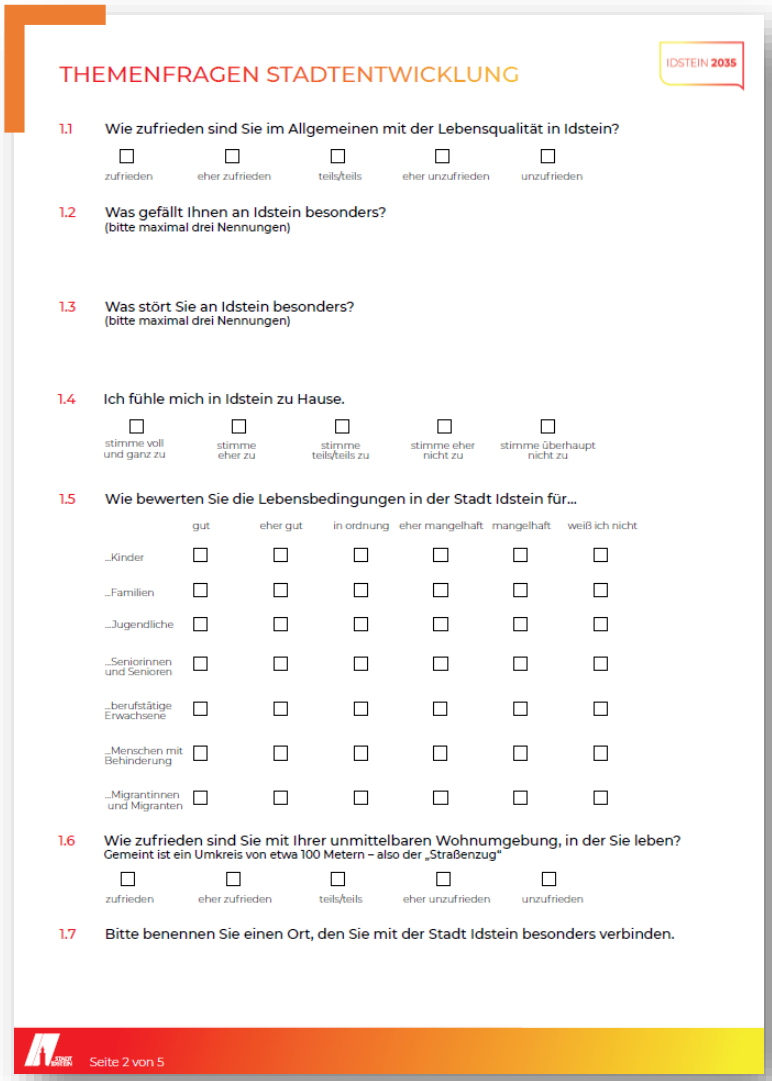
Ergebnisse der repräsentativen Bürgerbefragung

Die auf den Seiten 2, 3, 17 und 19 in rot eingefügten Zahlen sind von E.Walter aufgenommen worden, da das Gesamtergebnis im Original nicht stimmt, wenn man die Zahlen zusammen addiert.

Reschl Stadtentwicklung

STADT IDSTEIN

Wie wurde befragt?



THEMENFRAGEN STADTENTWICKLUNG

IDSTEIN 2035

1.1 Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in Idstein?

☐ zufrieden ☐ eher zufrieden ☐ teils/teils ☐ eher unzufrieden ☐ unzufrieden

1.2 Was gefällt Ihnen an Idstein besonders?
(bitte maximal drei Nennungen)

1.3 Was stört Sie an Idstein besonders?
(bitte maximal drei Nennungen)

1.4 Ich fühle mich in Idstein zu Hause.

☐ stimme voll und ganz zu ☐ stimme eher zu ☐ stimme teils/teils zu ☐ stimme eher nicht zu ☐ stimme überhaupt nicht zu

1.5 Wie bewerten Sie die Lebensbedingungen in der Stadt Idstein für...

	gut	eher gut	in ordnung	eher mangelhaft	mangelhaft	weiß ich nicht
...Kinder	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Familien	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Jugendliche	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Seniorinnen und Senioren	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...berufstätige Erwachsene	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Menschen mit Behinderung	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Migrantinnen und Migranten	☐	☐	☐	☐	☐	☐

1.6 Wie zufrieden sind Sie mit Ihrer unmittelbaren Wohnumgebung, in der Sie leben?
Gemeint ist ein Umkreis von etwa 100 Metern – also der „Straßenzug"

☐ zufrieden ☐ eher zufrieden ☐ teils/teils ☐ eher unzufrieden ☐ unzufrieden

1.7 Bitte benennen Sie einen Ort, den Sie mit der Stadt Idstein besonders verbinden.

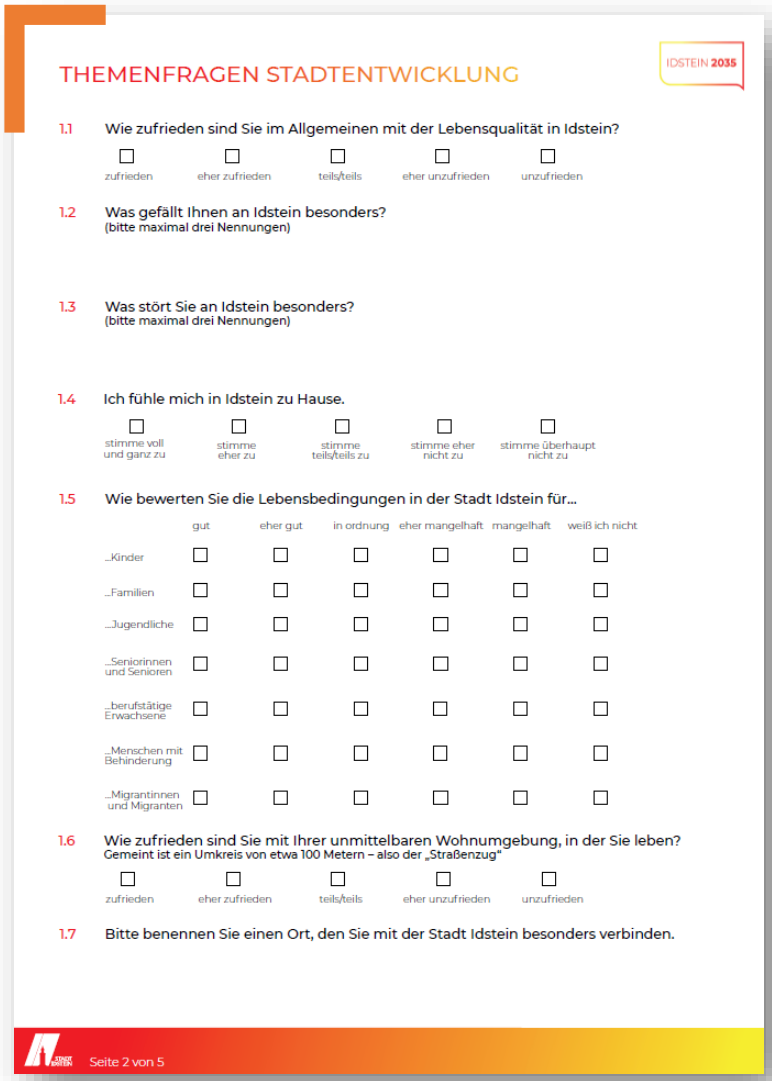
Seite 2 von 5

- Die Verwaltung hat keinen Zugriff auf Fragebögen und Rücklauf
- Die Ergebnisse sind in zusammengefasster Form aufbereitet
- Die Nummerierung ist notwendig um Manipulation durch doppelte Abgabe zu verhindern
- Der Datenschutz zwischen Verwaltung und Bürger ist gewährleistet
- Die Daten werden nach der Befragung gelöscht

WIE?

REPRÄSENTATIV UND ANONYM

Wer wurde befragt?



THEMENFRAGEN STADTENTWICKLUNG

IDSTEIN 2035

1.1 Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in Idstein?

☐ zufrieden ☐ eher zufrieden ☐ teils/teils ☐ eher unzufrieden ☐ unzufrieden

1.2 Was gefällt Ihnen an Idstein besonders?
(bitte maximal drei Nennungen)

1.3 Was stört Sie an Idstein besonders?
(bitte maximal drei Nennungen)

1.4 Ich fühle mich in Idstein zu Hause.

☐ stimme voll und ganz zu ☐ stimme eher zu ☐ stimme teils/teils zu ☐ stimme eher nicht zu ☐ stimme überhaupt nicht zu

1.5 Wie bewerten Sie die Lebensbedingungen in der Stadt Idstein für...

	gut	eher gut	in ordnung	eher mangelhaft	mangelhaft	weiß ich nicht
...Kinder	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Familien	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Jugendliche	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Seniorinnen und Senioren	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...berufstätige Erwachsene	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Menschen mit Behinderung	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Migrantinnen und Migranten	☐	☐	☐	☐	☐	☐

1.6 Wie zufrieden sind Sie mit Ihrer unmittelbaren Wohnumgebung, in der Sie leben?
Gemeint ist ein Umkreis von etwa 100 Metern – also der „Straßenzug"

☐ zufrieden ☐ eher zufrieden ☐ teils/teils ☐ eher unzufrieden ☐ unzufrieden

1.7 Bitte benennen Sie einen Ort, den Sie mit der Stadt Idstein besonders verbinden.

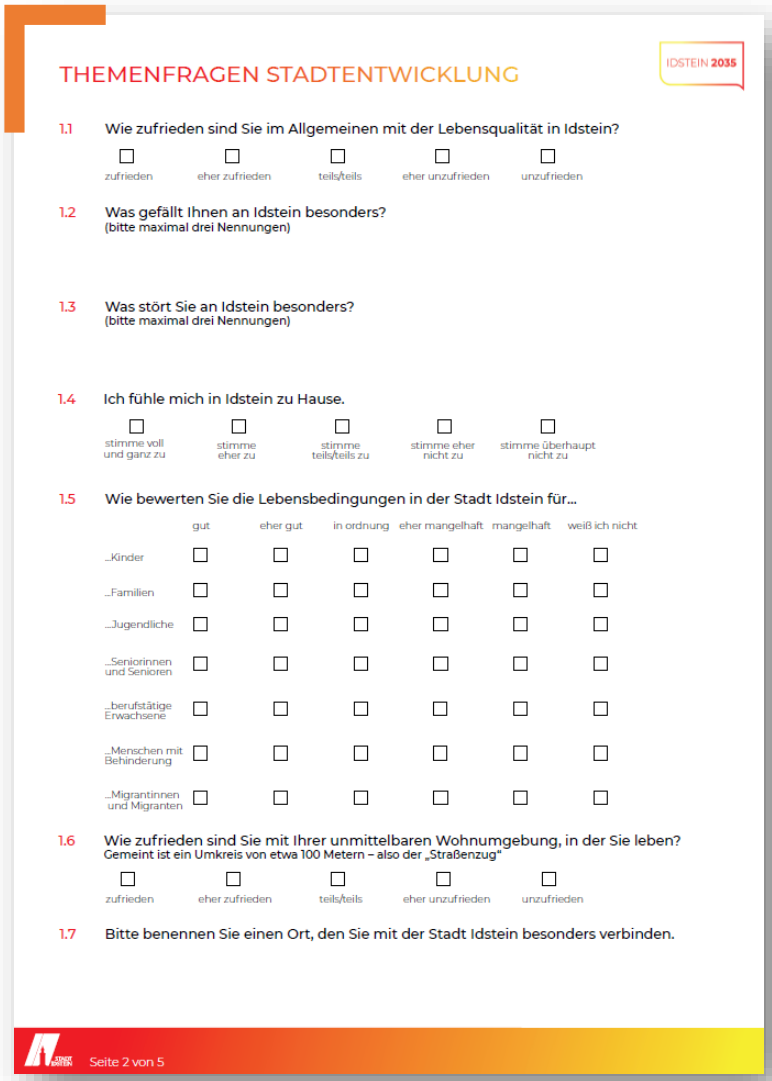
Seite 2 von 5

- Versand von insgesamt 5.420 Fragebögen an Einwohnerinnen und Einwohner der Stadt Idstein
- Repräsentative Stichprobe der Idsteiner Bevölkerung nach den Merkmalen Geschlecht, Alter, Nationalität und Wohnort (Stadtteil)
- Voraussetzungen für Erhalt eines Fragebogens: Alter über 16 Jahre und Hauptwohnsitz in Idstein

WER?

5.420 FRAGEBÖGEN

Wie war der Rücklauf?



THEMENFRAGEN STADTENTWICKLUNG

IDSTEIN 2035

1.1 Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in Idstein?

☐ zufrieden ☐ eher zufrieden ☐ teils/teils ☐ eher unzufrieden ☐ unzufrieden

1.2 Was gefällt Ihnen an Idstein besonders?
(bitte maximal drei Nennungen)

1.3 Was stört Sie an Idstein besonders?
(bitte maximal drei Nennungen)

1.4 Ich fühle mich in Idstein zu Hause.

☐ stimme voll und ganz zu ☐ stimme eher zu ☐ stimme teils/teils zu ☐ stimme eher nicht zu ☐ stimme überhaupt nicht zu

1.5 Wie bewerten Sie die Lebensbedingungen in der Stadt Idstein für...

	gut	eher gut	in ordnung	eher mangelhaft	mangelhaft	weiß ich nicht
...Kinder	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Familien	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Jugendliche	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Seniorinnen und Senioren	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...berufstätige Erwachsene	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Menschen mit Behinderung	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Migrantinnen und Migranten	☐	☐	☐	☐	☐	☐

1.6 Wie zufrieden sind Sie mit Ihrer unmittelbaren Wohnumgebung, in der Sie leben?
Gemeint ist ein Umkreis von etwa 100 Metern – also der „Straßenzug"

☐ zufrieden ☐ eher zufrieden ☐ teils/teils ☐ eher unzufrieden ☐ unzufrieden

1.7 Bitte benennen Sie einen Ort, den Sie mit der Stadt Idstein besonders verbinden.

Seite 2 von 5

- 1.240 gültige Papier-Fragebögen
- 286 gültige Online-Fragebögen

1.526 FRAGEBÖGEN INSGESAMT

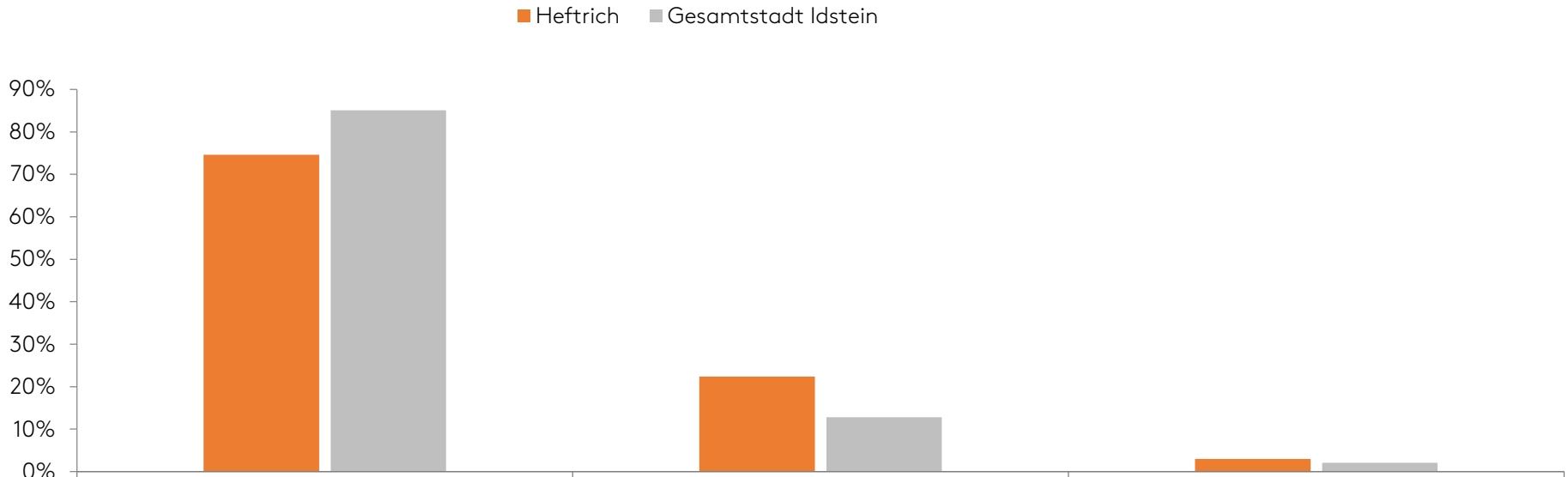
WIEVIEL?

28,2% RÜCKLAUF!

1

Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in der Gesamtstadt Idstein?

- Heftrich -

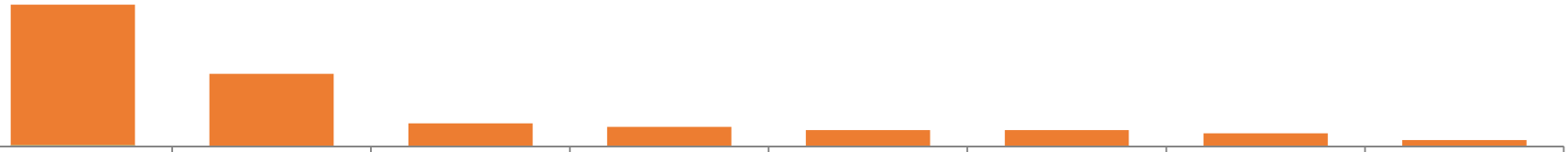


	zufrieden / eher zufrieden	teils / teils	eher unzufrieden / unzufrieden
Heftrich	74,6%	22,4%	3,0%
Gesamtstadt Idstein	85,1%	12,8%	2,1%

2

Frage 2: Was gefällt Ihnen an der Gesamtstadt Idstein besonders?

- Heftrich -



	Altstadt/ Fußgängerzone	Natur/Lage/ überschaubare Größe	gute Verkehrs-anbindung	kulturelle Angebote/Feste/ Veranstaltungen	gute Einkaufs-möglichkeiten	Gastronomie-angebot	gute Infrastruktur	gutes Vereinsleben	*Insgesamt*
abs.	43	22	7	6	5	5	4	2	*96* **94**
in %	44,8%	22,9%	7,3%	6,3%	5,2%	5,2%	4,2%	2,1%	*100%*

- Gesamtstadt Idstein -

	Altstadt/ Fußgängerzone	Natur/Lage/ überschaubare Größe	kulturelle Angebote/ Feste/Veran-staltungen	gute Verkehrs-anbindung	gute Einkaufs-möglichkeiten	gute Infrastruktur	Gastronomie-angebot	Schulen	*Insgesamt*
abs.	901	365	251	190	178	166	127	50	*2.378*
in %	37,9%	15,3%	10,6%	8,0%	7,5%	7,0%	5,3%	2,1%	*100%*

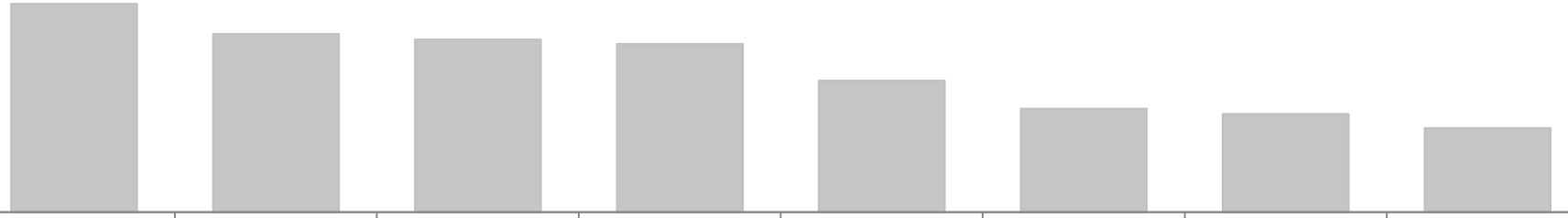
3

Frage 3: Was stört Sie an der Gesamtstadt Idstein besonders?

- Heftrich -

	generell bessere Einkaufs-möglichkeiten/ Fachgeschäfte	zu wenig Parkplätze	Bebauung Fa. Bücher/ Betonklötze	starker Verkehr in der Innenstadt	schlechte ÖPNV-Anbindung	fehlende Radwege	Ortsteile werden vernachlässigt	kostenpflichtige Parkplätze	*Insgesamt*
abs.	8	7	7	6	6	6	5	4	*78* **49**
in %	10,3%	9,0%	9,0%	7,7%	7,7%	7,7%	6,4%	5,1%	*100%*

- Gesamtstadt Idstein -

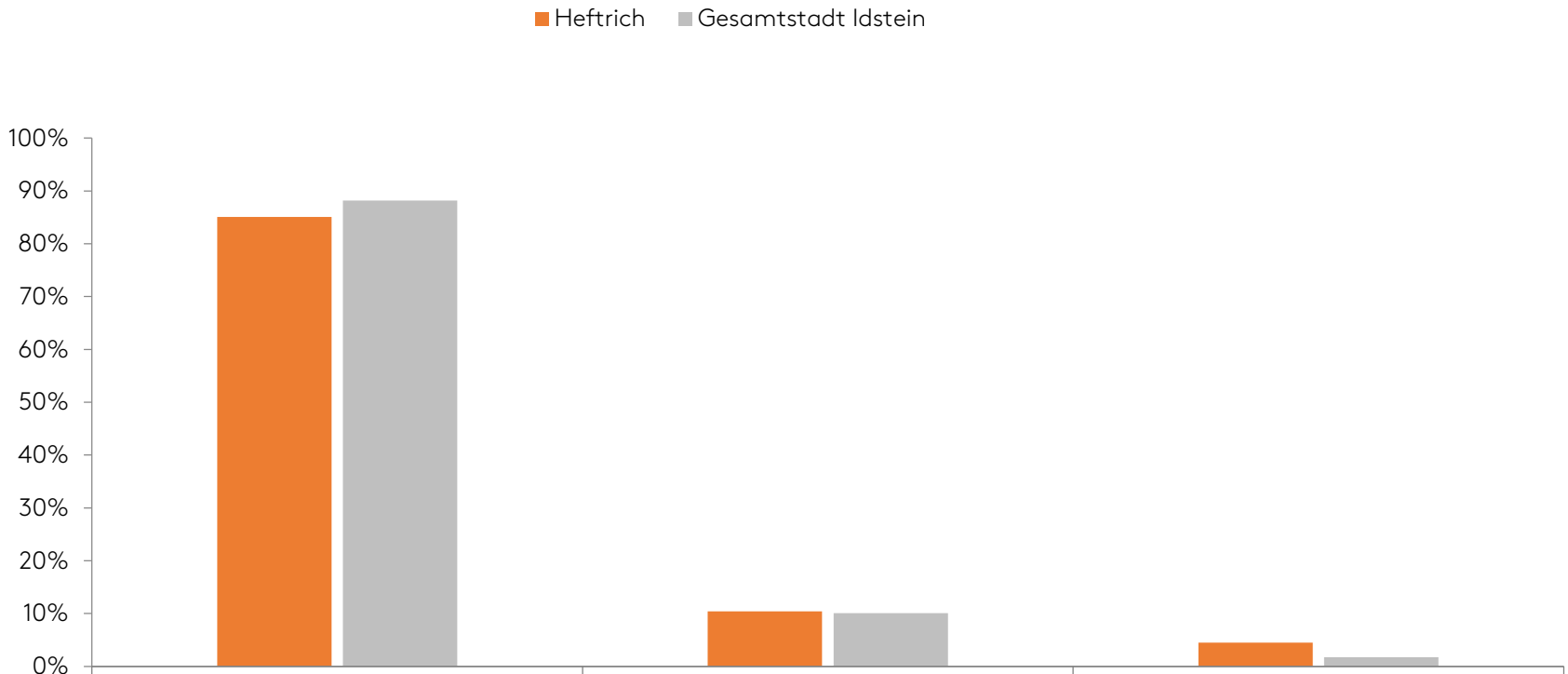


	starker Verkehr in der Innenstadt	generell bessere Einkaufs-möglichkeiten/ Fachgeschäfte	zu wenig Parkplätze	Bebauung Fa. Bücher/anspruchs-lose Architektur	schlechte ÖPNV-Anbindung	hohe Mieten/kein bezahlbarer Wohnraum/ Bauplätze	zu viel Leerstände/tote Innenstadt/abends nichts los	Lärm Autobahn	*Insgesamt*
abs.	193	165	160	156	122	96	91	78	*1.679*
in %	11,5%	9,8%	9,5%	9,3%	7,3%	5,7%	5,4%	4,6%	*100%*

4

Frage 4: Ich fühle mich in der Gesamtstadt Idstein zuhause.

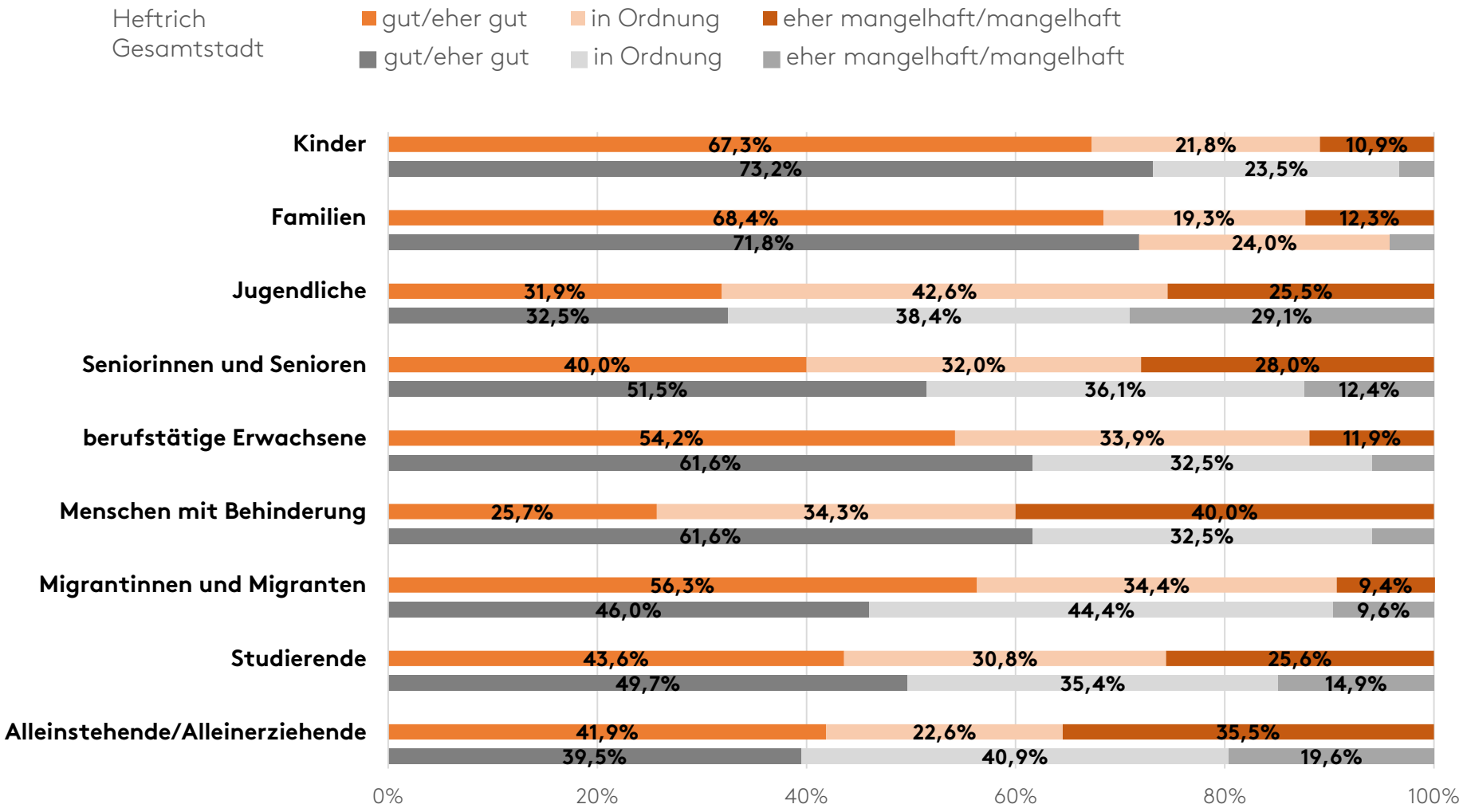
- Heftrich-



	stimme voll und ganz zu / stimme eher zu	stimme teils / teils zu	stimme eher nicht zu / stimme überhaupt nicht zu
Heftrich	85,1%	10,4%	4,5%
Gesamtstadt Idstein	88,2%	10,1%	1,7%

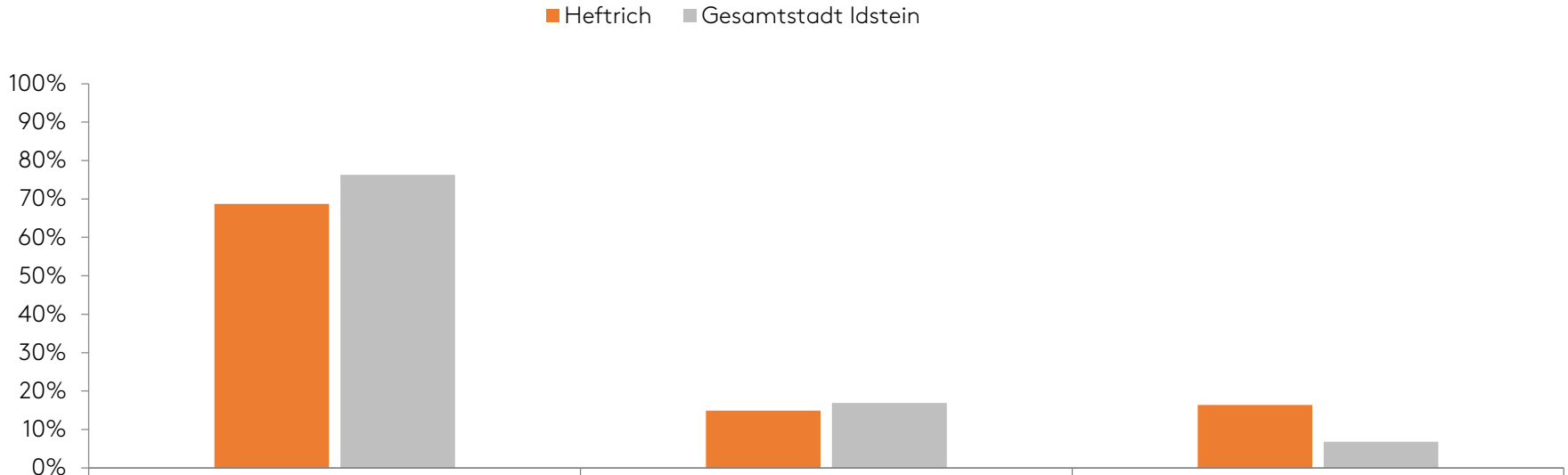
5

Frage 5: Wie bewerten Sie die Lebensbedingungen in der Gesamtstadt Idstein für…?



6

Frage 6: Wie zufrieden sind Sie mit Ihrer unmittelbaren Wohnumgebung, in der Sie leben? Gemeint ist ein Umkreis von etwa 100 Metern – also der „Straßenzug".
- Heftrich -

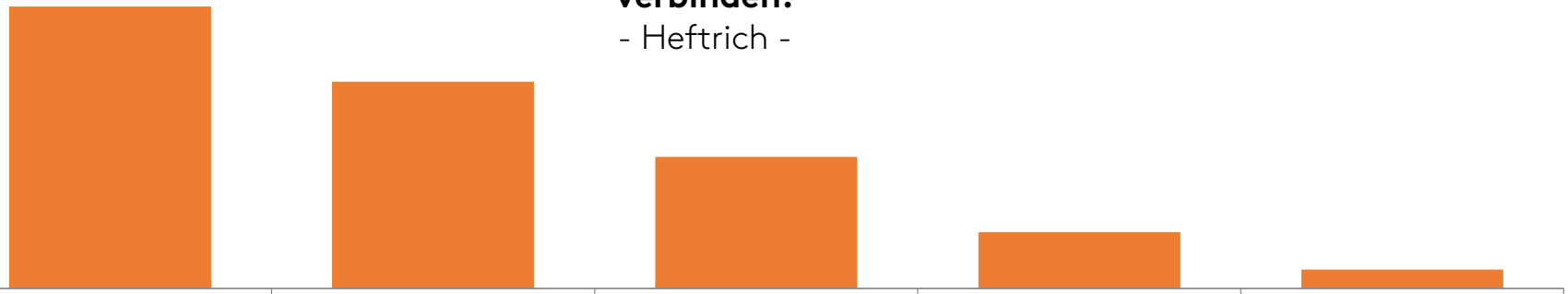


	zufrieden / eher zufrieden	teils / teils	eher unzufrieden / unzufrieden
Heftrich	68,7%	14,9%	16,4%
Gesamtstadt Idstein	76,3%	16,9%	6,8%

7

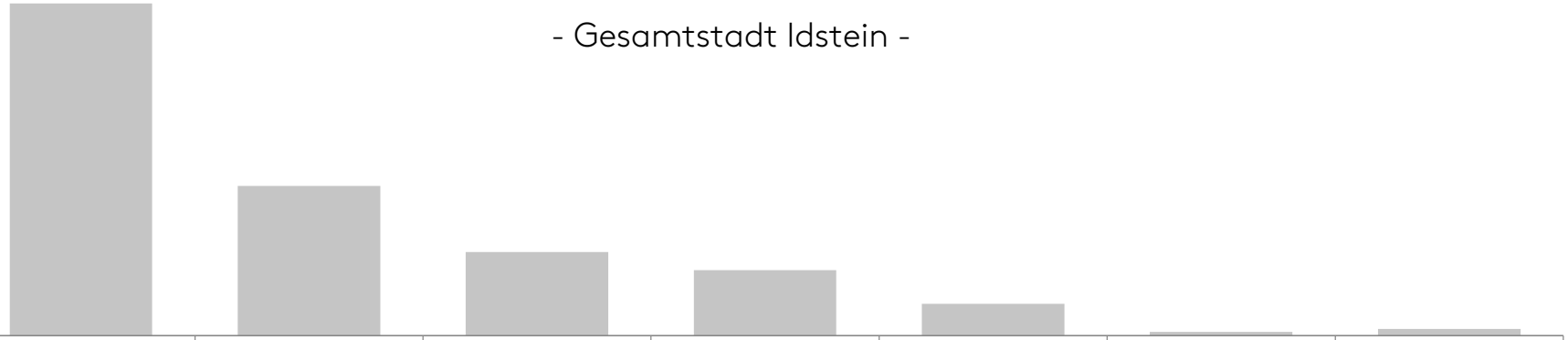
Frage 7: Bitte benennen Sie einen Ort, den Sie mit Gesamtstadt Idstein besonders verbinden.

- Heftrich -



	Altstadt/Fußgängerzone/ Markt-/Rathausplatz	Hexenturm	mein Haus/Zuhause	König-Adolf-Platz	Schloss	*Insgesamt*
abs.	15	11	7	3	1	*37*
in %	40,5%	29,7%	18,9%	8,1%	2,7%	*100%*

- Gesamtstadt Idstein -

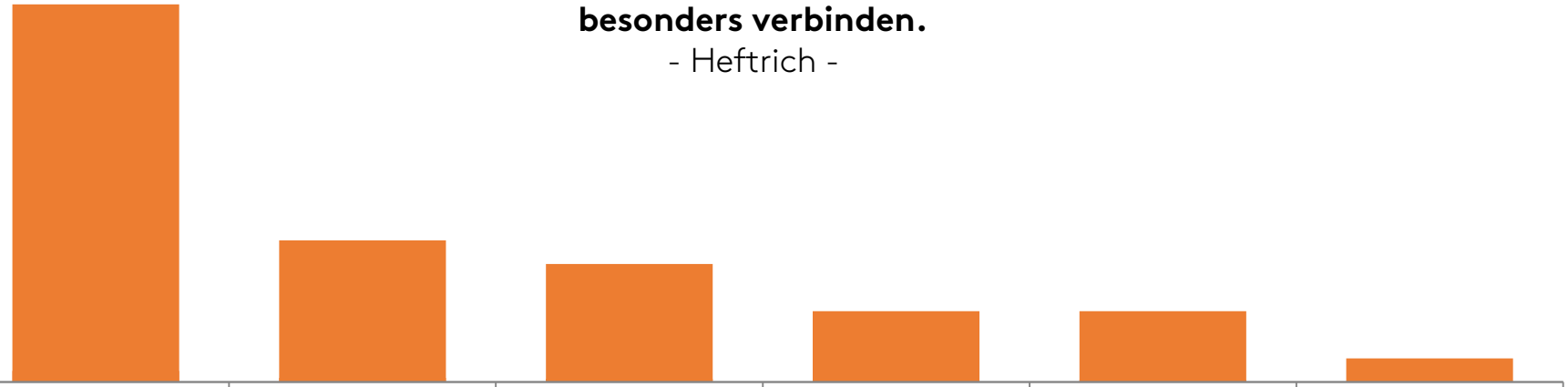


	Altstadt/ Fußgängerzone/ Markt- /Rathausplatz	Hexenturm	König-Adolf-Platz	mein Haus/Zuhause	Schloss	Tiergarten	- es gibt keinen Ort	*Insgesamt*
abs.	497	224	125	98	48	6	10	*1.008*
in %	49,3%	22,2%	12,4%	9,7%	4,8%	0,6%	1,0%	*100%*

8

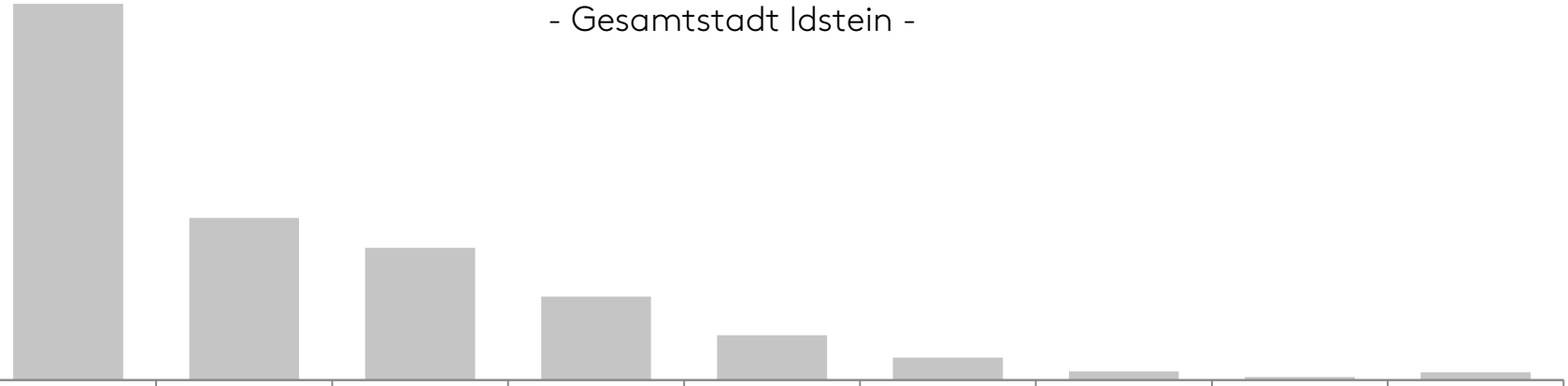
Frage 8: Bitte benennen Sie ein Ereignis, das Sie mit der Gesamtstadt Idstein besonders verbinden.

- Heftrich -



	Jazz-Festival	Weinfest	Hessentag	Hexenmarkt	Weihnachtsmarkt	- es gibt kein Ereignis	*Insgesamt*
abs.	16	6	5	3	3	1	*34*
in %	47,1%	17,6%	14,7%	8,8%	8,8%	2,9%	*100%*

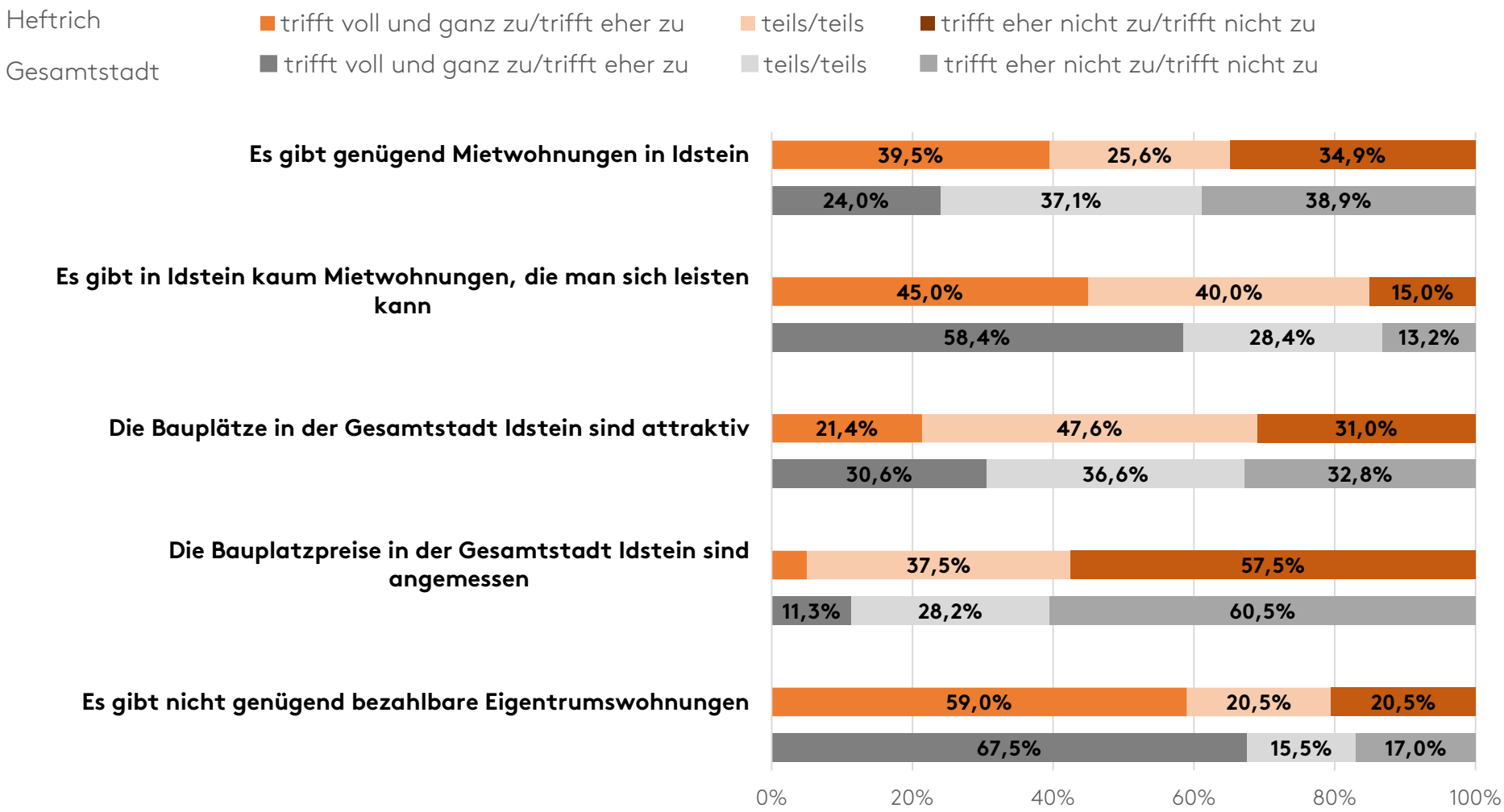
- Gesamtstadt Idstein -



	Jazz-Festival	Weihnachts-markt	Weinfest	Hessentag	Hexenmarkt	Idstein live	meine Heirat	Mittelalter-fest	- es gibt kein Ereignis	*Insgesamt*
abs.	469	202	165	104	56	28	11	4	10	*1.008*
in %	44,7%	19,3%	15,7%	9,9%	5,3%	2,7%	1,0%	0,4%	1,0%	*100%*

9

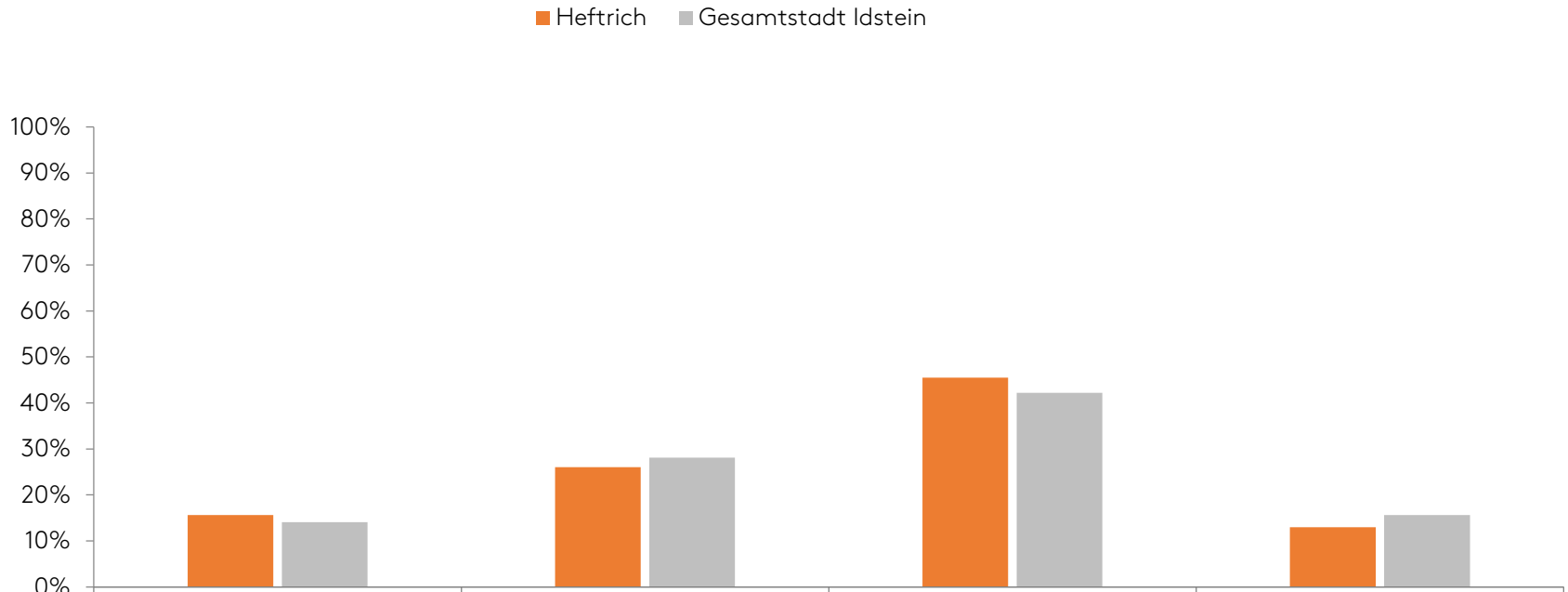
Frage 9: Wie stehen Sie zu folgenden Aussagen?



10

Frage 10: Wo sollte zukünftig der Schwerpunkt des Wohnungsbaus in der Gesamtstadt Idstein liegen?

- Heftrich -

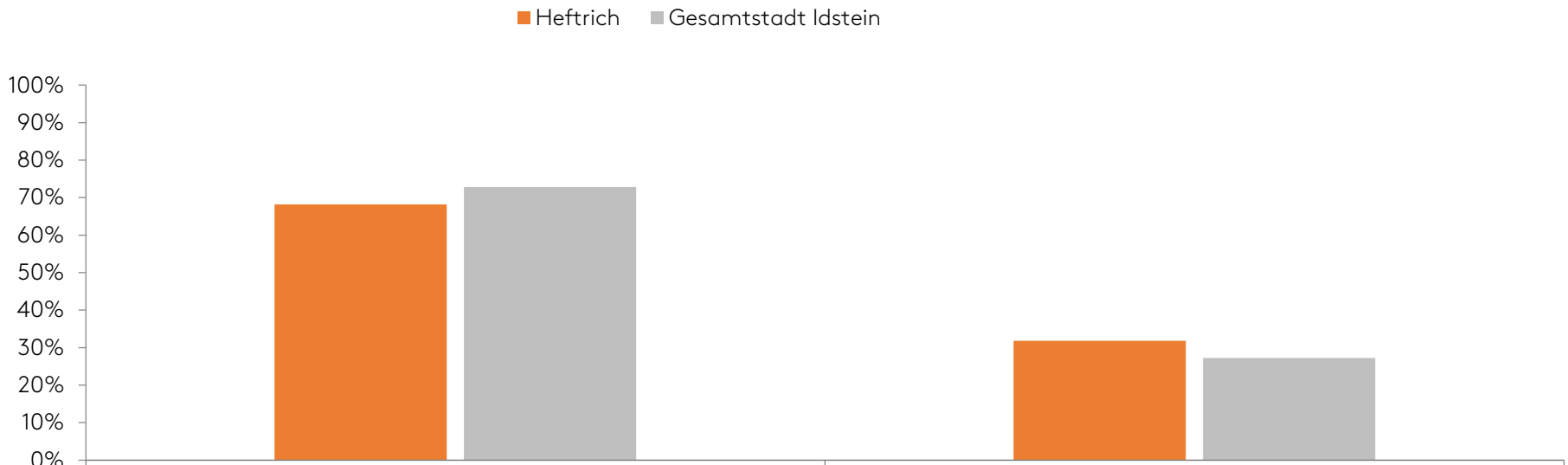


	Innerstädtisch (Nachverdichtung)	Neubaugebiet in der Kernstadt	Neubaugebiet in den Stadtteilen	Idstein braucht keine neuen Baugebiete
Heftrich	15,6%	26,0%	45,5%	13,0%
Gesamtstadt Idstein	14,1%	28,1%	42,2%	15,6%

11

Frage 11: Sollen für die Zielsetzung des Einwohnerwachstums auch Neubaugebiete erschlossen werden?

- Heftrich-

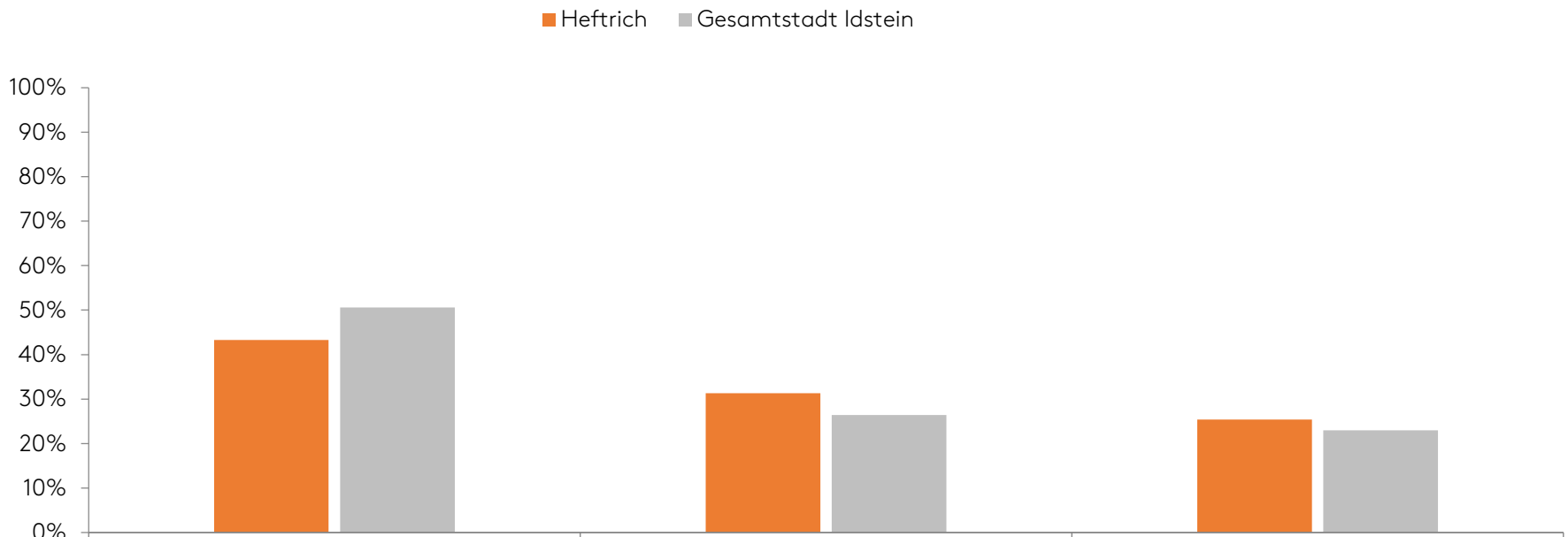


	ja	nein
Heftrich	68,2%	31,8%
Gesamtstadt Idstein	72,8%	27,2%

12

Frage 12: Um einen Rückgang der Schulkinder und der Erwerbstätigen zu vermeiden, sollte ein dafür erforderliches Wachstum der Gesamteinwohnerzahl angestrebt werden.

- Heftrich -

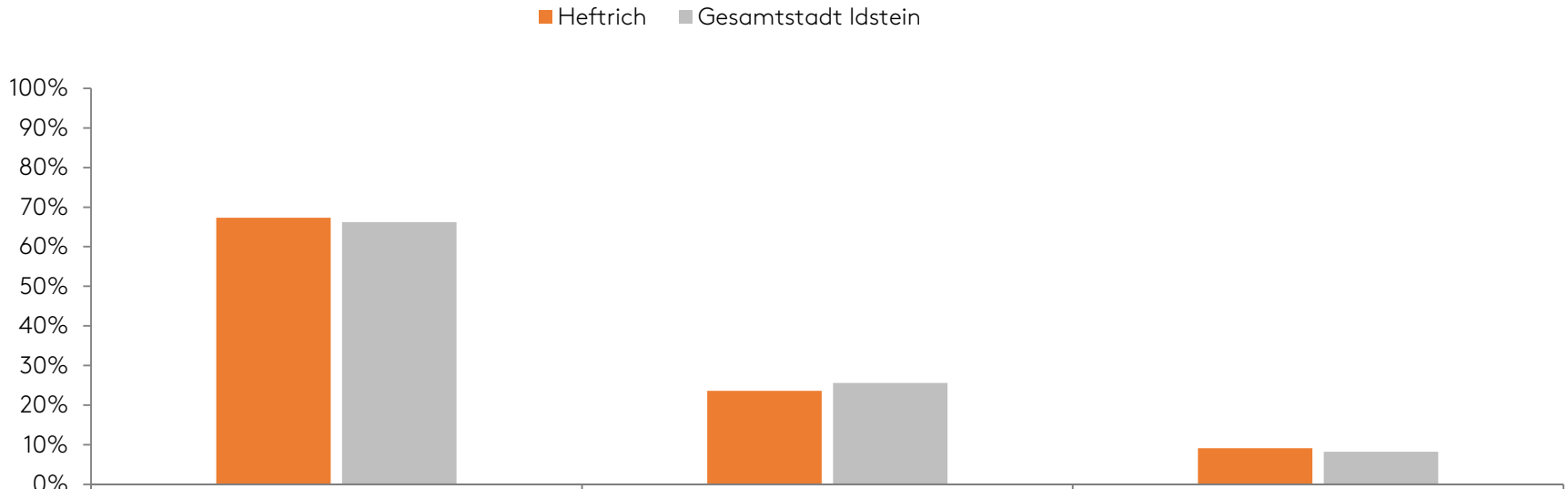


	trifft voll und ganz zu / trifft eher zu	teils / teils	trifft eher nicht zu / trifft nicht zu
Heftrich	43,3%	31,3%	25,4%
Gesamtstadt Idstein	50,6%	26,4%	23,0%

13

Frage 13: Wie sollte die zukünftige Gewerbeentwicklung in der Gesamtstadt Idstein angegangen werden?

- Heftrich -

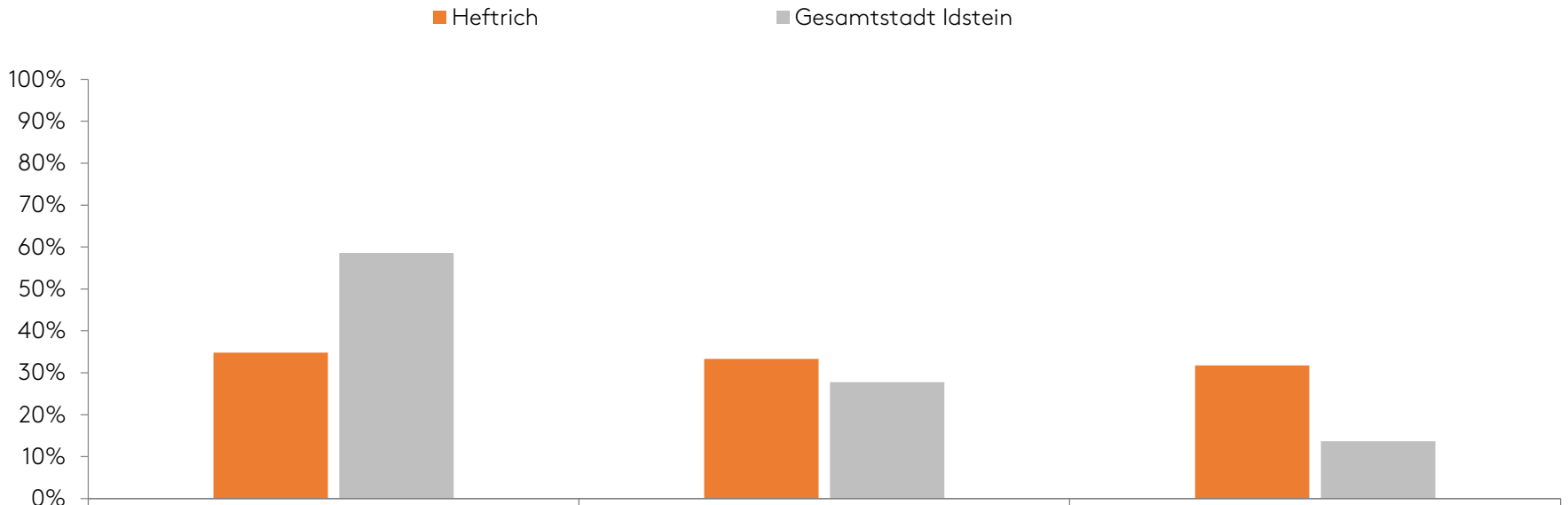


	es sollten ausreichend Gewerbeflächen vorgehalten werden, dass sich bei Bedarf auch neue Betriebe ansiedeln können	es soll nur so viel Gewerbeflächen erschlossen werden, wie bereits ansässige Betriebe zu Ihrer Entwicklung benötigen	Idstein braucht keine weiteren Gewerbeflächen
Heftrich	67,3%	23,6%	9,1%
Gesamtstadt Idstein	66,2%	25,6%	8,2%

14

Frage 15: Ich schätze die Kombination aus Angeboten in der Gesamtstadt und im Umfeld meiner Wohnung (Kernstadt bzw. eigener und benachbarter Stadtteile).

- Heftrich -

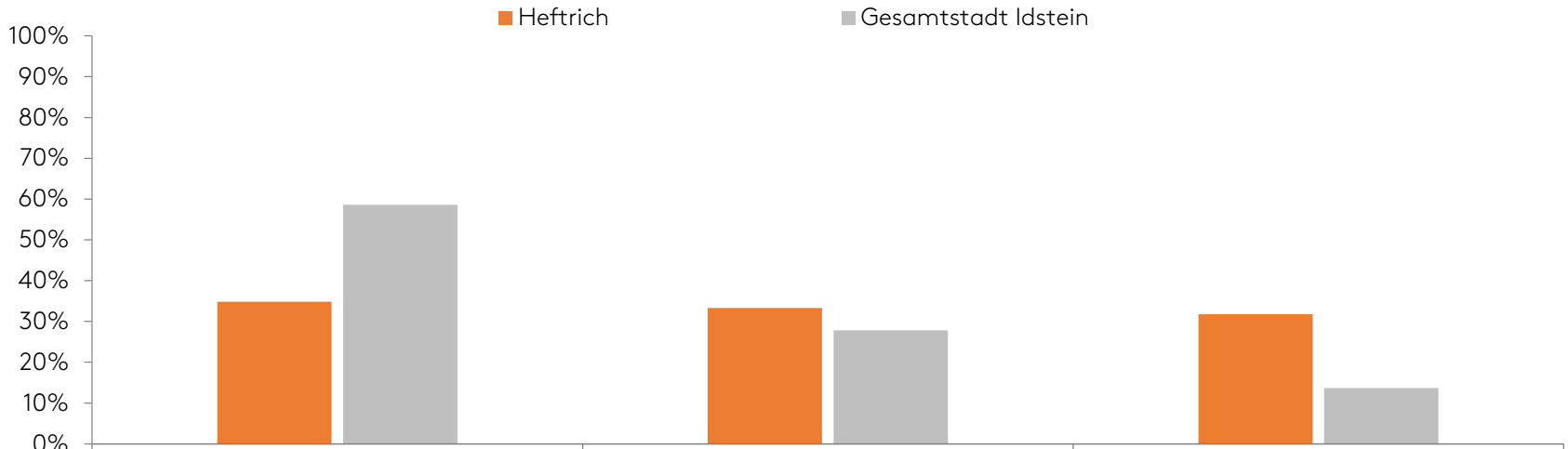


	stimme voll und ganz zu / stimme eher zu	stimme teils / teils zu	stimme eher nicht zu / stimme überhaupt nicht zu
Heftrich	34,8%	33,3%	31,8%
Gesamtstadt Idstein	58,6%	27,8%	13,7%

15

Frage 15: Ich schätze die Kombination aus Angeboten in der Gesamtstadt und im Umfeld meiner Wohnung (Kernstadt bzw. eigener und benachbarter Stadtteile).

- Heftrich -

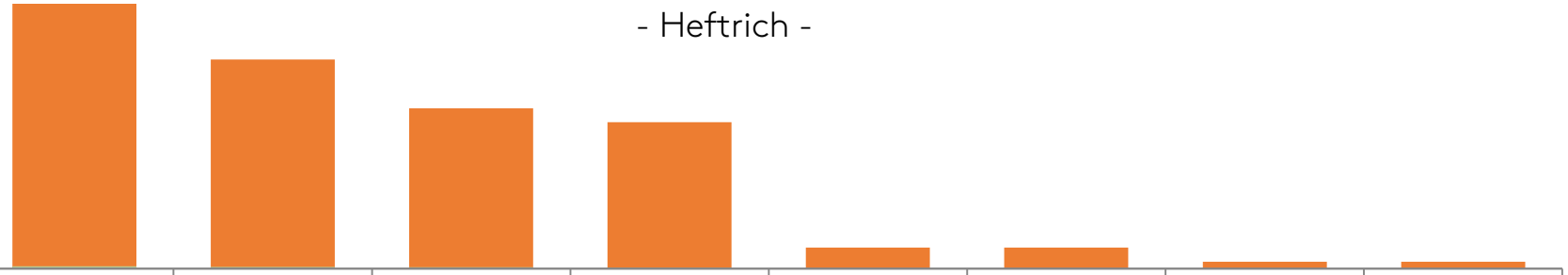


	stimme voll und ganz zu / stimme eher zu	stimme teils / teils zu	stimme eher nicht zu / stimme überhaupt nicht zu
Heftrich	34,8%	33,3%	31,8%
Gesamtstadt Idstein	58,6%	27,8%	13,7%

16

Frage 16: Wie informieren Sie sich über Leistungen, Angebote und Projekte der Stadt?

- Heftrich -



	Idsteiner Zeitung	Wochenblatt	Broschüre/Flyer	Internetauftritt der Stadt	Mund zu Mund /Freunde/ Bekannte	Facebook	Plakate	Internet	*Insgesamt*
abs.	38	30	23	21	3	3	1	1	*120*
in %	32,9%	23,0%	22,4%	15,1%	2,7%	2,1%	0,9%	0,3%	*100%*

- Gesamtstadt Idstein -

	Idsteiner Zeitung	Wochenblatt	Internet-auftritt der Stadt	Broschüre/ Flyer	andere, und zwar: Mund zu Mund /Freunde/ Bekannte	Plakate	Facebook	Internet	Social Media	- informiere mich nicht	*Insgesamt*
abs.	879	658	645	457	59	36	31	27	11	5	*2.808*
in %	31,3%	23,4%	23,0%	16,3%	2,1%	1,3%	1,1%	1,0%	0,4%	0,2%	*100%*

17

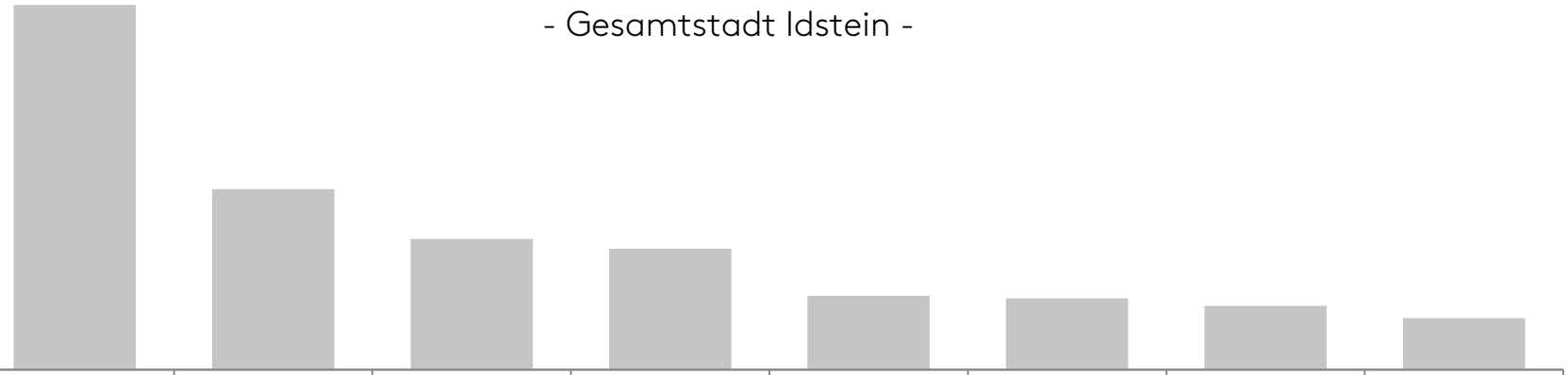
Frage 17: Gibt es Bereiche oder Projekte in der Gesamtstadt Idstein, zu denen Sie gerne mehr Informationen hätten?

- Heftrich -

	Bebauung/ Erschließung	Verkehr/ Straßenbau	Mehrgen-erationenhaus/ Seniorenwohnen	STEP	Umwelt/ Naturschutz	Planung Ultranet	Bildungssystem/ Kiga/Jugend	Kultur/ Veran-staltungen	*Insgesamt*
in %	16,4%	9,0%	7,5%	6,0%	6,0%	6,0%	4,5%	3,0%	*67*
abs.	4	3	3	2	2	2	2	2	*100%*

20

- Gesamtstadt Idstein -

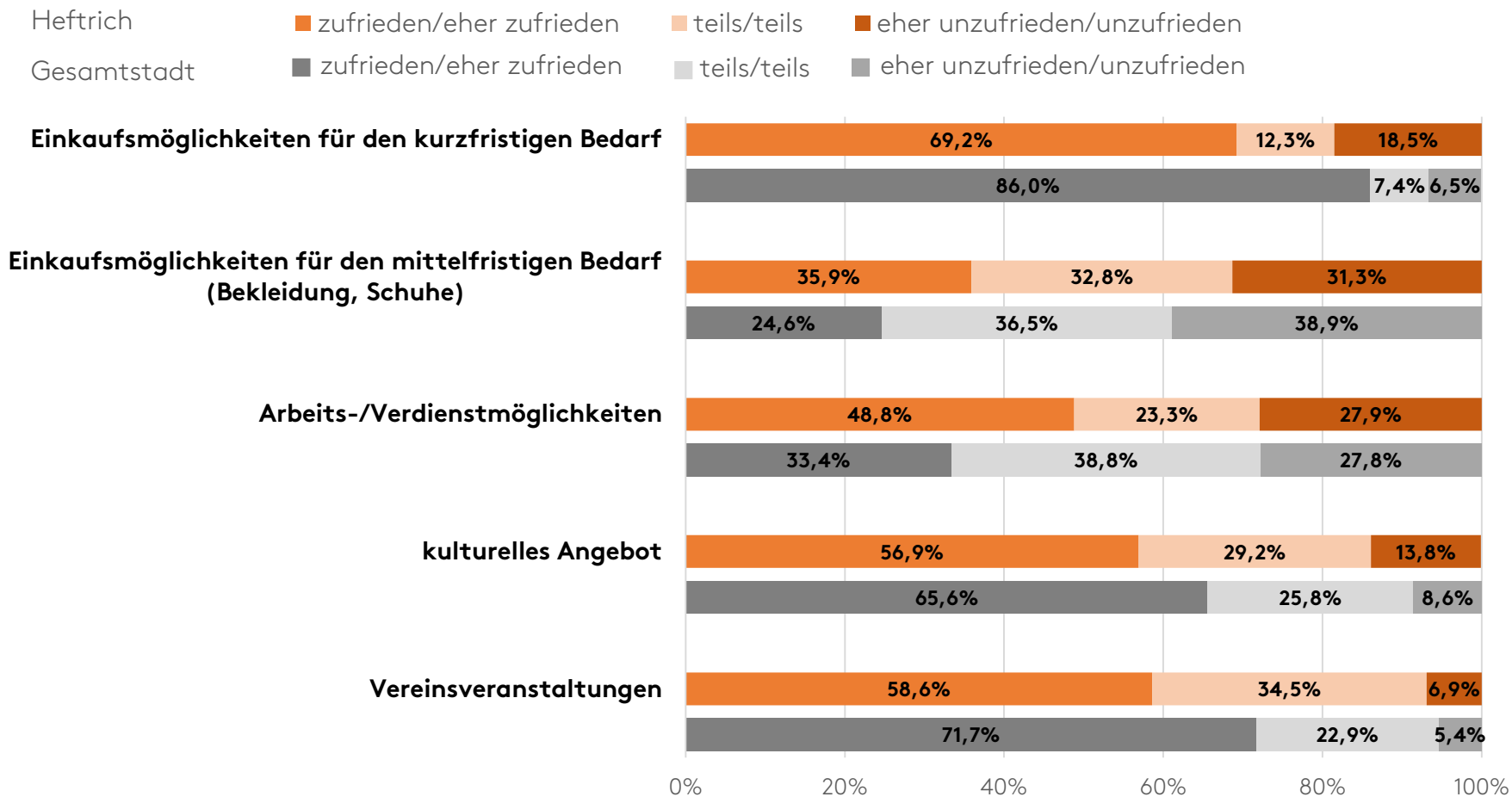


	Bebauung/ Erschließung	Verkehr/ Straßenbau	Kultur/Veran-staltungen	STEP	Umwelt/ Naturschutz	Entwicklung Innenstadt	Bildungssystem/ Kiga/Jugend	Mehr-generationen-haus/ Seniorenwohnen	*Insgesamt*
abs.	147	73	53	49	30	29	26	21	*627*
in %	23,4%	11,6%	8,5%	7,8%	4,8%	4,6%	4,1%	3,3%	*100%*

18

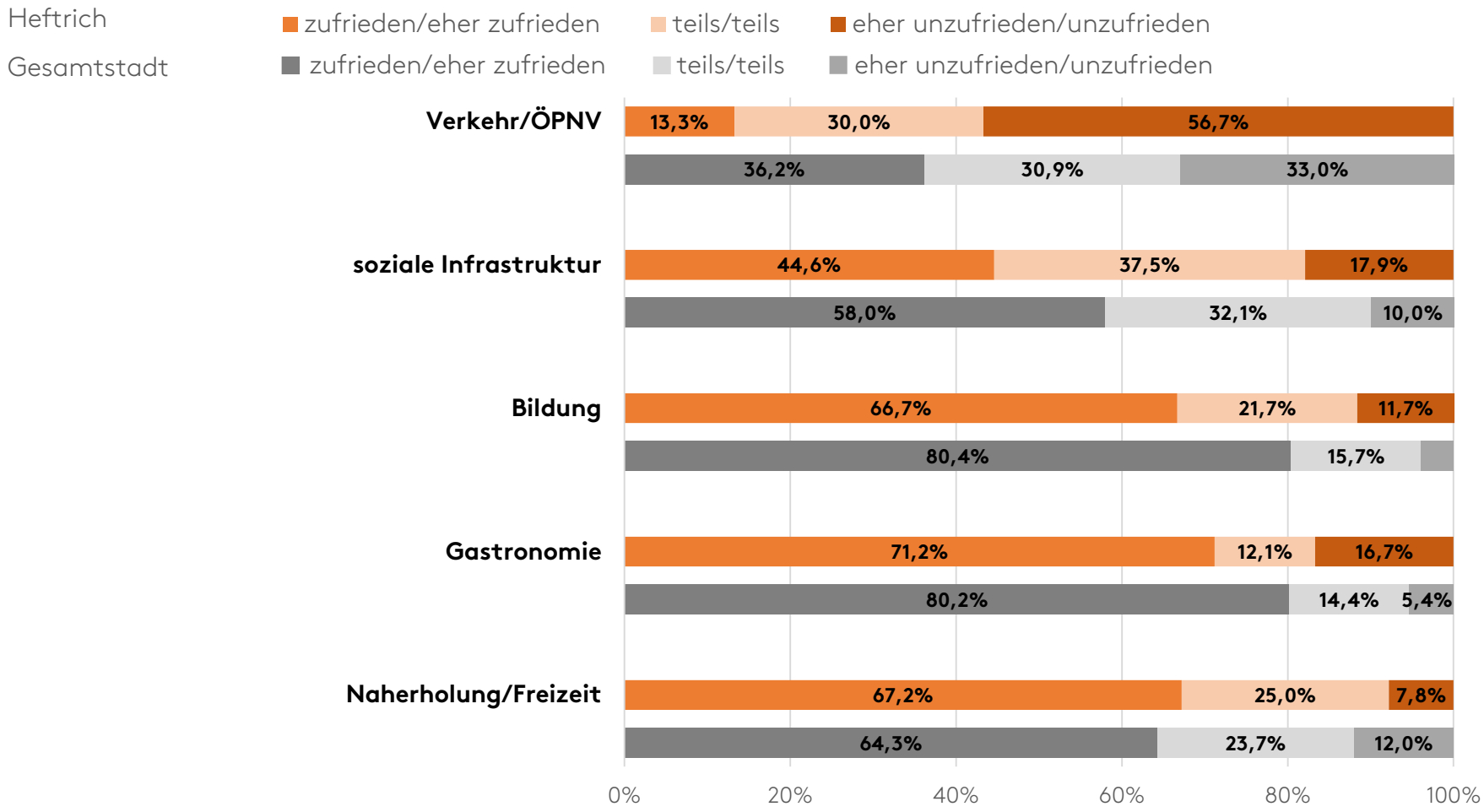
Frage 18: In der Gesamtstadt Idstein gibt es unterschiedliche Themenbereiche, die die Lebensqualität der Bürgerinnen und Bürger ausmachen.

Wie bewerten Sie die Angebote in der Gesamtstadt Idstein heute?



18

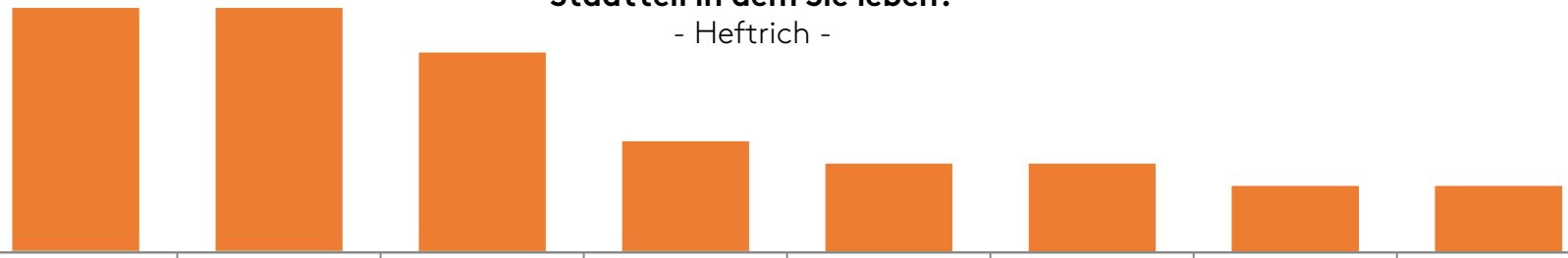
Frage 18: In der Gesamtstadt Idstein gibt es unterschiedliche Themenbereiche, die die Lebensqualität der Bürgerinnen und Bürger ausmachen.
Wie bewerten Sie die Angebote in der Gesamtstadt Idstein heute?



19

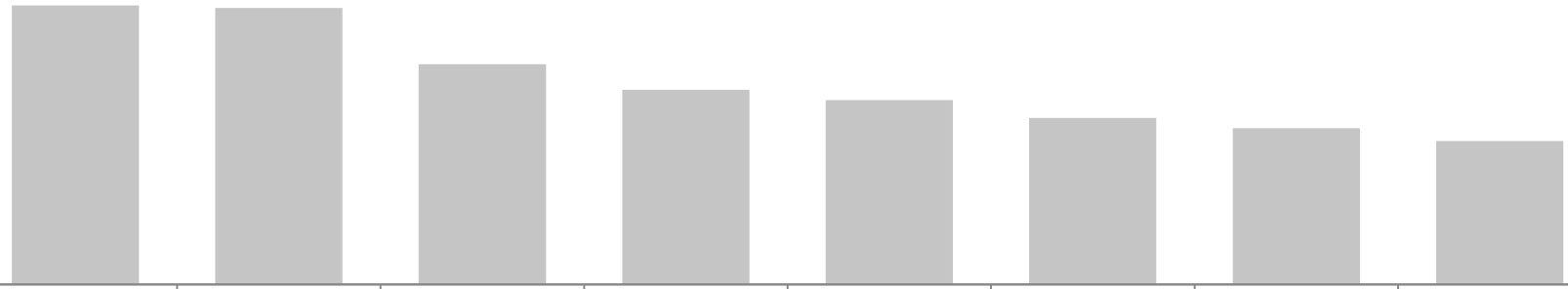
Frage 19: Welche Wünsche, Anregungen und Ideen haben Sie zur Stadtentwicklungsplanung in der Gesamtstadt Idstein insgesamt und/oder für den Stadtteil in dem Sie leben?

- Heftrich -

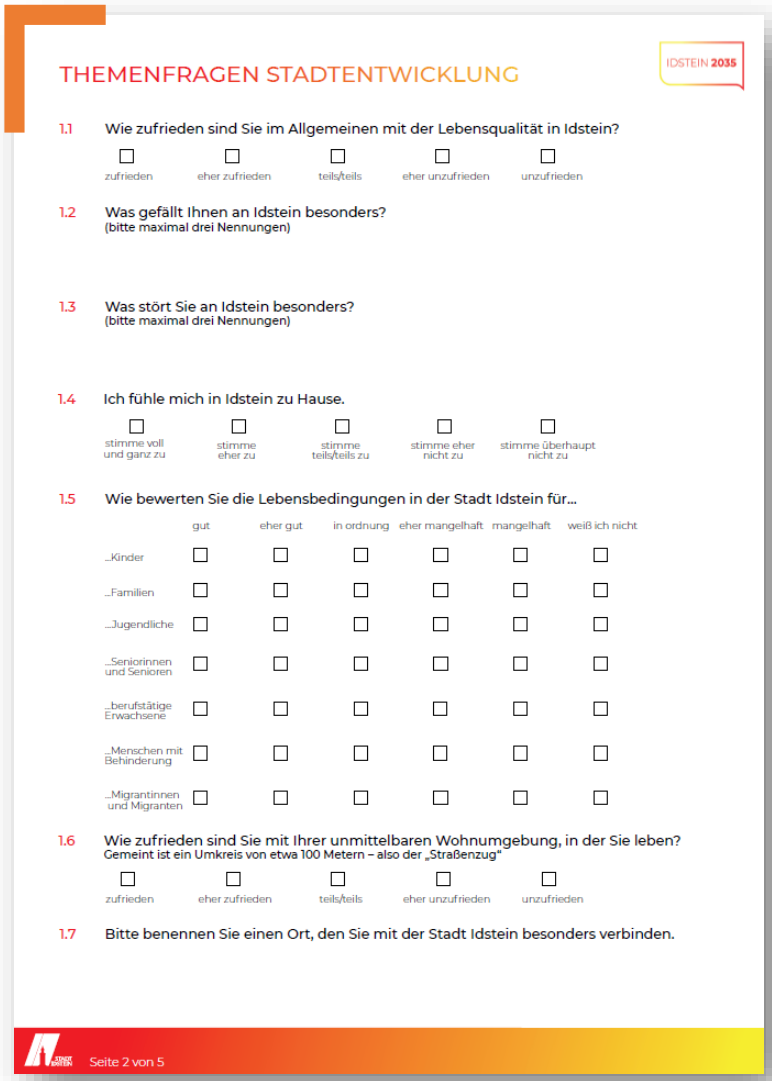


	generell bessere Einkaufs-möglichk./ Fachgeschäfte	bessere ÖPNV-Anbindung	bessere Nahversorgung in den Stadtteilen	besserer ÖPNV der Ortsteile	Ausbau der Radwege	bezahlbarer Wohnraum/ Bauplätze	keine Betonklötze wie Bücher etc.	Belebung Innenstadt/ weniger Leerstände/Flair abends	*Insgesamt*
abs.	11	11	9	5	4	4	3	3	*63* **50**
in %	9,3%	9,3%	7,6%	6,8%	5,9%	5,1%	5,1%	5,1%	*100%*

- Gesamtstadt Idstein -



	generell bessere Einkaufs-möglichk./ Fachgeschäfte	bessere ÖPNV-Anbindung	Ausbau der Radwege	Verkehrs-beruhigung	bezahlbarer Wohnraum/ Bauplätze	mehr Grünflächen	mehr Parkplätze	keine anspruchslose Architekur wie Bücher etc.	*Insgesamt*
abs.	109	108	86	76	72	65	61	56	*1.185*
in %	9,2%	9,1%	7,3%	6,4%	6,1%	5,5%	5,1%	4,7%	*100%*



THEMENFRAGEN STADTENTWICKLUNG

IDSTEIN 2035

1.1 Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in Idstein?

☐ zufrieden ☐ eher zufrieden ☐ teils/teils ☐ eher unzufrieden ☐ unzufrieden

1.2 Was gefällt Ihnen an Idstein besonders?
(bitte maximal drei Nennungen)

1.3 Was stört Sie an Idstein besonders?
(bitte maximal drei Nennungen)

1.4 Ich fühle mich in Idstein zu Hause.

☐ stimme voll und ganz zu ☐ stimme eher zu ☐ stimme teils/teils zu ☐ stimme eher nicht zu ☐ stimme überhaupt nicht zu

1.5 Wie bewerten Sie die Lebensbedingungen in der Stadt Idstein für...

	gut	eher gut	in ordnung	eher mangelhaft	mangelhaft	weiß ich nicht
...Kinder	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Familien	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Jugendliche	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Seniorinnen und Senioren	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...berufstätige Erwachsene	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Menschen mit Behinderung	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Migrantinnen und Migranten	☐	☐	☐	☐	☐	☐

1.6 Wie zufrieden sind Sie mit Ihrer unmittelbaren Wohnumgebung, in der Sie leben?
Gemeint ist ein Umkreis von etwa 100 Metern – also der „Straßenzug"

☐ zufrieden ☐ eher zufrieden ☐ teils/teils ☐ eher unzufrieden ☐ unzufrieden

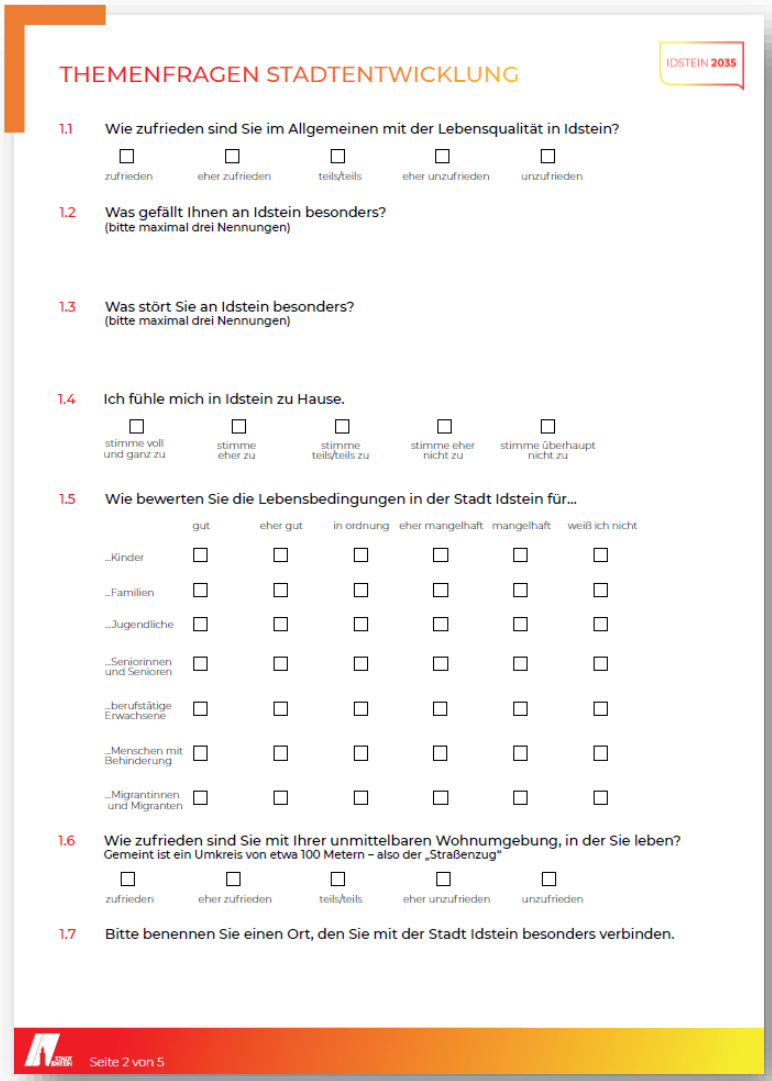
1.7 Bitte benennen Sie einen Ort, den Sie mit der Stadt Idstein besonders verbinden.

Seite 2 von 5

<u>Erhalt/Sicherung bestehender Qualitäten</u>

- Lebensqualität in der Stadt
- Attraktivität bzw. Erscheinungsbild der Altstadt/Fußgängerzone
- Einkaufsmöglichkeiten (kurzfristiger Bedarf)
- Kulturelle Angebote, Feste und Veranstaltungen
- Gastronomieangebot
- Bildungsmöglichkeiten bzw. Angebote für Familien mit Kindern

Ergebnis?



THEMENFRAGEN STADTENTWICKLUNG

IDSTEIN 2035

1.1 Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in Idstein?

☐ zufrieden ☐ eher zufrieden ☐ teils/teils ☐ eher unzufrieden ☐ unzufrieden

1.2 Was gefällt Ihnen an Idstein besonders?
(bitte maximal drei Nennungen)

1.3 Was stört Sie an Idstein besonders?
(bitte maximal drei Nennungen)

1.4 Ich fühle mich in Idstein zu Hause.

☐ stimme voll und ganz zu ☐ stimme eher zu ☐ stimme teils/teils zu ☐ stimme eher nicht zu ☐ stimme überhaupt nicht zu

1.5 Wie bewerten Sie die Lebensbedingungen in der Stadt Idstein für...

	gut	eher gut	in ordnung	eher mangelhaft	mangelhaft	weiß ich nicht
...Kinder	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Familien	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Jugendliche	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Seniorinnen und Senioren	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...berufstätige Erwachsene	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Menschen mit Behinderung	☐	☐	☐	☐	☐	☐
...Migrantinnen und Migranten	☐	☐	☐	☐	☐	☐

1.6 Wie zufrieden sind Sie mit Ihrer unmittelbaren Wohnumgebung, in der Sie leben?
Gemeint ist ein Umkreis von etwa 100 Metern – also der „Straßenzug"

☐ zufrieden ☐ eher zufrieden ☐ teils/teils ☐ eher unzufrieden ☐ unzufrieden

1.7 Bitte benennen Sie einen Ort, den Sie mit der Stadt Idstein besonders verbinden.

Seite 2 von 5

Weiterentwicklung/Verbesserung

- Verkehrssituation (v.a. in der Innenstadt) inkl. ÖPNV-Angebot
- Wohnungs- und Bauplatzangebot (Angebots- und Preisdifferenzierung)
- Schaffung von Arbeitsplätzen (Förderung des Wirtschaftsstandorts Idstein)
- Einbezug der Stadtteile
- Angebote für Jugendliche und Menschen mit Behinderung

Ergebnis?

Reschl
Stadtentwicklung

www.reschl-stadtentwicklung.de