

## NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat Heftrich
Sitzungsnummer	OBR HEF/008/2017 Öffentliche Sitzung
Sitzungsdatum	Dienstag, 21.03.2017
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	21:37 Uhr
Sitzungsort	Idstein-Heftrich, Altes Rathaus

### Teilnehmerliste

#### Ortsvorsteherin

Frau Ute Guckes-Westenberger

#### Mitglieder

Herr Andreas Demmer  
Herr Horst Jeckel  
Herr Werner Schuierer  
Herr Helmut Urban  
Herr Winfried Urban  
Herr Erhard Walter

#### Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Herr Volker Nies  
Herr Tom Roels  
Herr Daniel Zerbe

**Bürger: 24**

#### Bürgerfragestunde

OVin Ute Guckes-Westenberger begrüßt im Namen der Mitglieder des Ortsbeirates Heftrich die anwesenden Besucher und informiert über die verschiedenen Themen der nachfolgenden OBR-Sitzung.

## Tagesordnung

1		Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2		Genehmigung der Niederschrift
3	056/2017	Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Am Pfarrberg 7a, Idstein-Heftrich
4		Antrag der FDP 01-2017 im Ortsbeirat betr. Sanierung Dach Willi-Mohr-Halle
5		Antrag der FDP 02-2017 im Ortsbeirat betr. Erschließung Baugebiet "Am Apfelgarten"
6		Antrag der FDP 03-2017 im Ortsbeirat betr. Verantwortlichkeit für Teilbereich der Willi-Mohr-Halle
7		Antrag der CDU und FDP im Ortsbeirat betr. "Installation von Radarsäulen auf der L3023, Höhe Sportanlage Schlabach-Arena sowie an der L3011, Ortseingang Tennweg"
8		Bericht der Ortsvorsteherin
9		Sachkostenabrechnung
10		Mitteilungen des Magistrats
11		Verschiedenes
11.1		Auftragsverfolgung und Wiedervorlagen

## Protokollierung

1		<b>Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</b>
---	--	--

### Bemerkungen:

Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ortsbeirates, stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2		<b>Genehmigung der Niederschrift</b>
---	--	--------------------------------------

### Bemerkungen:

Erhard Walter stellt den Antrag den Punkt 2 zu vertagen.

### Beschluss:

mehrheitlich abgelehnt

Ja: 2 Nein: 5 Enthaltung: 0

### Beschluss:

Dem vorliegenden Protokoll wird zugestimmt.

### Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich zugestimmt

Ja: 4 Nein: 2 Enthaltung: 1

3	056/2017	Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Am Pfarrberg 7a, Idstein-Heftrich
---	----------	---

**Bemerkungen:**

Die OBR-Mitglieder Helmut Urban und Winfried Urban verlassen gemäß § 25 HGO den Sitzungsraum und nehmen an der Beratung und der Beschlussfassung nicht teil.

**Beschluss:**

Punkt 2 und 3 nimmt der OBR zustimmend zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig zugestimmt

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

Nach der Abstimmung nehmen Helmut Urban und Winfried Urban wieder an der Ortsbeiratssitzung teil.

4		Antrag der FDP 01-2017 im Ortsbeirat betr. Sanierung Dach Willi-Mohr-Halle
---	--	--

**Bemerkungen:**

Der OBR sieht die dringende Notwendigkeit das Dach der Willi-Mohr-Halle zu sanieren. Der Zustand des Daches ist zu prüfen, die Schadenermittlung zu erstellen und dem OBR zu berichten. Zeitnah sind die vorhandenen Schäden zu beseitigen und fachgerecht zu beheben. Eine grundlegende Sanierung ist für das kommende Jahr einzuplanen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig zugestimmt

Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

5		Antrag der FDP 02-2017 im Ortsbeirat betr. Erschließung Baugebiet "Am Apfelgarten"
---	--	--

**Bemerkungen:**

Nach Einschätzung einiger OBR-Mitglieder wird die Erschließung durch die DSK zu teuer und es wird nicht mehr der Effekt eines Einheimischen Model erreicht.

**Beschluss:**

Der OBR bittet die Verwaltung um zeitnahe Prüfung und Mitteilung, ob oder unter welchen Voraussetzungen die Erschließung und Vermarktung "Am Apfelgarten" durch die DSK im Rahmen eines Einheimischen Model erreicht werden kann.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig zugestimmt

Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

6	<b>Antrag der FDP 03-2017 im Ortsbeirat betr. Verantwortlichkeit für Teilbereich der Willi-Mohr-Halle</b>
---	---

**Bemerkungen:**

Der Antrag wird zurückgestellt, bis die Gespräche mit der Verwaltung, dem OBR, ortsansässigen Vereinen und Organisationen im Rahmen des „Berichtes zu den Dorfgemeinschaftshäusern (Vorlage 233/2016)“ stattgefunden haben.

Eine Bereitschaft zur Mitarbeit des Vereinsringes ist am 12.5. bei der Delegiertenversammlung zu klären.

7	<b>Antrag der CDU und FDP im Ortsbeirat betr. "Installation von Radarsäulen auf der L3023, Höhe Sportanlage Schlabach-Arena sowie an der L3011, Ortseingang Tennweg"</b>
---	--

**Bemerkungen:**

Der OBR bittet die Verwaltung um zeitnahe Prüfung und Mitteilung, ob und unter welchen Voraussetzungen die Festinstallation von Radarsäulen in den Bereichen L3023, Höhe Sportanlage Schlabach-Arena und Höhe Ortseingang Tennweg möglich ist.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig zugestimmt

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 2

8	<b>Bericht der Ortsvorsteherin</b>
---	------------------------------------

**Bemerkungen:**

Der Rückbau der Aufpflasterung Feldstraße erfolgt im Rahmen des Straßenerhaltes 2017.

Die Buche „Am Hasselrain/Ecke Langgasse“ wurde im Auftrag der Verwaltung zurückgeschnitten.

Von der Verwaltung ist zu klären: Wer ist für die Reinigung und Streupflicht zuständig, wenn städtische Liegenschaften zwischen Grundstück und Bürgersteig liegen!

9	<b>Sachkostenabrechnung</b>
---	-----------------------------

**Bemerkungen:**

Bei den Sachmitteln handelt es sich nicht um freie Verfügungsmittel, sondern um zweckgebundene Mittel für den jeweiligen Stadtteil. Früher musste der OV/in meist in Vorlage für eventuelle anstehende Ausgaben treten, um dann die erforderlichen Mittel bei der Verwaltung zu beantragen. Diese Vorgehensweise wurde durch die jährlich zur Verfügung stehenden Sachmittel vereinfacht, die jährliche Abrechnung erfolgt mittels Belege über das Hauptamt.

10	<b>Mitteilungen des Magistrats</b>
----	------------------------------------

**Bemerkungen:**

Es liegen keine Mitteilungen vor.

**Bemerkungen:**

Der Durchgang von der Langgasse zum Kirchgarten ist stark verschmutzt und sollte dringend gereinigt werden. Hier ist auch ein Loch im Zaun zum Wasserhäuschen und das Schild im Wendehammer muss befestigt werden. (über blauen Auftrag)

Das Beet „Im Hasselrain/Ecke Langgasse“ sollte bepflanzt werden. (über blauen Auftrag)

An der Willi- Mohr-Halle sollten zwei Behindertenparkplätze links vom Eingang eingerichtet werden. Hier bittet der Ortsbeirat die Verwaltung um Stellungnahme, ob die Maßnahme umgesetzt werden kann.

Nach DIN 18040 sollte eine Notklingel in der Behindertentoilette sein. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob der derzeitige Zustand den Erfordernissen/Normen entspricht.

Es sollte eine Gedenktafel an der Willi- Mohr-Halle mit Hinweis an den Altbürgermeister der bis 1972 selbstständigen Gemeinde Heftrich - Willi Mohr - angebracht werden.

Der Ortsbeirat Heftrich bitte die zuständige Verwaltung zeitnah um Mitteilung, wie die weitere Vorgehensweise nach der Erkrankung von Herrn Rolf Heidmann – zuständig für Pflege und Wartung der Grünflächen Friedhof und Ehrenmal Heftrich - vorgesehen ist.

Nach dem Kanal- und Wasserleitungsaustausch wurde die Asphaltdecke im Bereich Tennweg noch nicht instandgesetzt. Der Ortsbeirat bitte um Information, ob in diesem Bereich eine beidseitige Reparatur der Fahrbahndecke angedacht ist.

Der OBR Heftrich bittet um eine Flurkarte zur Bausatzung 618.

Zu den Drucksache 232/2016 und 233/2016 ( siehe unter TOP 6 )sollten Gespräche stattfinden. Wann erfolgt hier die Einladung durch die Verwaltung?

Es sollten Themenschwerpunkte auf die OBR-Mitglieder verteilt werden. Die OBR-Mitglieder sollen Vorschläge unterbreiten.

Nächste Ortsbegehung ist für den 21. Mai 2017 um 10:00 Uhr angesetzt. Treffpunkt: Altes Rathaus!

Der OBR wünscht ein absolutes Halteverbot im Bereich „Im Exboden 41 +43“. Bitte hier die zuständige Verwaltung um Prüfung.

**Bemerkungen:**

Die bereits erledigten Aufträge wurden gestrichen.

Ute Guckes-Westenberger  
Ortsvorsteherin

Horst Jeckel  
stellv. Schriftführer