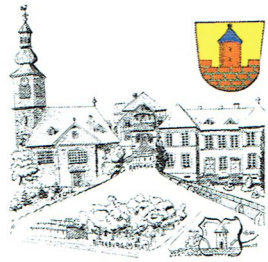
FW FREIE WÄHLER **Heftrich**

sachbezogen - unabhängig - bürgernah



E. Walter, Gartenstrasse 9a, 65510 Idstein-Heftrich

Ortsvorsteherin
Frau Ute Guckes-Westenberger
Langgasse 28
65510 Idstein-Heftrich

Ansprechpartner
Erhard Walter
Gartenstrasse 9a
65510 Idstein-Heftrich
0171 - 2189011

e.walter@fwheftrich.de

www.fwheftrich.de

Datum: 23.04.2016

Antrag: FWH001.2016

Aufnahme des TOP „Vorstellung Einheimischenmodell; Baugebiet Am Apfelgarten"

Sehr geehrte Frau Ortsvorsteherin,

wir bitten um die Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Vorstellung Einheimischenmodell" für das geplante Baugebiet „Am Apfelgarten" für die Sitzung am 07.Juni 2016 des Ortsbeirates Idstein-Heftrich unter Hinzuziehung kompetenter Ansprechpartner der Verwaltung.

Ziel und Zweck des Antrages soll sein, das die Verwaltung hinsichtlich der geplanten Maßnahme dem Ortsbeirat nähere und verlässliche Informationen zum Baugebiet und dem Einheimischenmodell gibt und Fragen, wie u.a.

- Warum kann/darf die Liste der bauwilligen Interessenten nicht an die OBR-Mitglieder ausgehändigt werden?
- Gibt es neben dem ersten möglichen Bauabschnitt, der nur ca. 14 Bauplätze zuläßt, weitere Bauabschnitte, die in der Planung sind?
- Gibt es neben dem verkündetem Ranking „ohne Eigentum im Ort, ohne Eigentum in Idstein, ohne Eigentum aus dem Idsteiner Land" weitere Kriterien?
- Welche Form des Einheimischenmodell wird angewandt und was versteht man unter dem Begriff „modifizierte Form des Einheimischenmodells"?
- Wer oder was blockiert die Umsetzung des Modells?
- Gibt es Alternativen, wenn es keine Einigung zwischen Stadt und Grundstückseigentümern gibt?
- Kommen andere Bereiche in Heftrich für ein Einheimischenmodell in Frage?
- Sollen die Kosten wirklich bei 190€/qm liegen und warum heißt es dann noch Einheimischenmodell, wenn einheimische Interessenten preisgünstig Bauland angeboten werden soll?
- Wenn der Kanal-/wasseranschluß im Tennweg noch dieses Jahr gemacht werden soll, sind die Planungen des neuen Baugebietes hinsichtlich der Dimension des Abwasserkanal berücksichtigt und wann soll diese Maßnahme im Tennweg umgesetzt werden?

Für die Freien Wähler Heftrich im Ortsbeirat Heftrich

Erhard Walter