

## NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat Heftrich
Sitzungsnummer	OBR HEF/001/2016 Öffentliche Sitzung
Sitzungsdatum	Dienstag, 19.04.2016
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	21:15 Uhr
Sitzungsort	Idstein-Heftrich, Altes Rathaus

### Teilnehmerliste

#### Ortsvorsteherin

Frau Ute Guckes-Westenberger

#### Stellv. Ortsvorsteher

Herr Winfried Urban

#### Mitglieder

Herr Andreas Demmer

Herr Horst Jeckel

Herr Jannis Kempf

Herr Helmut Urban

Herr Erhard Walter

#### Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Herr Dr. Rainer Dambeck

Herr Volker Nies

Herr Peter Piaskowski

#### Gäste

Herr Thomas Pokoyski

Herr Karl-Heinz Reus

Herr Werner Schuierer

#### Bürger:

30

#### Bürgerfragestunde

Ortsvorsteherin Ute Guckes-Westenberger begrüßt im Namen der Mitglieder des Ortsbeirates Heftrich die anwesenden Besucher sowie die Stadtverordneten Herrn Peter Piaskowski, Herrn Volker Nies und Herrn Dr. Rainer Dambeck. Danach informiert Sie die Besucher über die verschiedenen Themen der nachfolgenden OBR-Sitzung. Verschiedene Fragen zu den Themen Baugebiet / weitere Vorgehensweise Einheimischenmodell werden beantwortet.

## Tagesordnung

1		Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2		Genehmigung der Niederschrift
3		Verabschiedung der ausgeschiedenen Mitglieder des Ortsbeirates
4		Wahl der/s Ortsvorsteherin/Ortsvorstehers
5		Wahl der/s Stellv. Ortsvorsteherin/Ortsvorstehers
6		Wahl der/s Schriftführerin/Schriftführers
7		Wahl der/des Stellv. Schriftführerin/Schriftführers
8		650 Jahre Stadtrechte Heftrich - Prüfung und Anregung möglicher Veranstaltungen
9		Mitteilungen des Magistrats
9.1	021/2016	Bauvoranfrage zum Neubau eines Zweifamilienhauses, Am Pfarrberg, Idstein-Heftrich
10		Verschiedenes

## Protokollierung

1		<b>Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</b>
---	--	--

### Bemerkungen:

Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ortsbeirates, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2		<b>Genehmigung der Niederschrift</b>
---	--	--------------------------------------

### Bemerkungen:

Gegen die Genehmigung des Protokolls der 41. Ortsbeiratssitzung bestehen keine Einwände.

### Beschluss:

Abstimmungsergebnis:  
einstimmig zugestimmt

Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

3		<b>Verabschiedung der ausgeschiedenen Mitglieder des Ortsbeirates</b>
---	--	---

### Bemerkungen:

Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger verabschiedet die ausgeschiedenen Mitglieder des Ortsbeirates, dankt Ihnen für die gemeinsame Arbeit für Heftrich, verliest die Verabschiedungs-urkunden und überreicht ein Präsent an Karl-Heinz Reus, Werner Schuierer und Thomas Pokoyski. Erwin Brandler war entschuldigt, ihm wird die Urkunde nachgereicht.

Für die weitere Tagesordnung „Wahlen“ übergibt Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger die Leitung der Sitzung sowie der Wahlen an Ortsbeiratsmitglied H. Urban.

4	<b>Wahl der/s Ortsvorsteherin/Ortsvorstehers</b>
---	--

**Bemerkungen:**

Ortsbeiratsmitglied H. Urban stellt dem Gremium die Frage, ob Wunsch nach geheimer Wahl besteht?

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig abgelehnt

Ja: 0 Nein: 7 Enthaltung: 0

Ortsbeiratsmitglied Demmer schlägt Frau Guckes-Westenberger für das Amt der Ortsvorsteherin vor.  
Ortsbeiratsmitglied W. Urban schlägt Herrn Walter für das Amt vor.

Wahlleiter H. Urban beginnt zunächst mit der Wahl von Herrn Walter.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**  
mehrheitlich abgelehnt

Ja: 1 Nein: 5 Enthaltung: 1

Für den Wahlvorschlag Frau Guckes-Westenberger wird wie folgt abgestimmt:

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**  
mehrheitlich zugestimmt

Ja: 4 Nein: 1 Enthaltung: 2

Frau Guckes-Westenberger nimmt die Wahl an.

5	<b>Wahl der/s Stellv. Ortsvorsteherin/Ortsvorstehers</b>
---	--

**Bemerkungen:**

Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger und Ortsbeiratsmitglied Walter schlagen Herrn W. Urban für das Amt des stellv. Ortsvorstehers vor.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig zugestimmt

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 1

Herr W. Urban nimmt die Wahl an.

6	<b>Wahl der/s Schriftführerin/Schriftführers</b>
---	--

**Bemerkungen:**

Ortsbeiratsmitglied Demmer schlägt Herrn Kempf zum Schriftführer vor.

Ortsbeiratsmitglied W. Urban schlägt Herrn Walter zum Schriftführer vor.

Wahlergebnis für den Vorschlag Herr Kempf:

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig zugestimmt

Ja: 4 Nein: 0 Enthaltung: 3

Herr Kempf nimmt die Wahl an

Wahlergebnis zum Vorschlag Herr Walter:

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich abgelehnt

Ja: 1 Nein: 5 Enthaltung: 1

7	<b>Wahl der/des Stellv. Schriftführerin/Schriftführers</b>
---	--

**Bemerkungen:**

Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger schlägt Herrn Jeckel zum stellv. Schriftführer vor.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig zugestimmt

Ja: 4 Nein: 0 Enthaltung: 3

Herr Jeckel nimmt die Wahl zum stellv. Schriftführer an.

8	<b>650 Jahre Stadtrechte Heftrich - Prüfung und Anregung möglicher Veranstaltungen</b>
---	--

**Bemerkungen:**

Ein erstes Konzept wurde von Ortsbeiratsmitglied Walter ausgearbeitet. Dazu schlägt er ein erstes Treffen mit den Vereinen und dem Vereinsring am 18. Mai 2016 vor, dafür soll ein Veranstaltungsort mit Getränkeauschank gefunden werden. Ortsbeiratsmitglied Walter stellt einen ersten Entwurf zu möglichen Veranstaltungen vor und präsentiert erste Werbemittel. Ortsbeiratsmitglied H. Urban äußert sich dazu, dass der Ortsbeirat nicht als Veranstalter agieren wird. Die vorgestellte Ausarbeitung wird positiv aufgenommen. Es wird darauf hingewiesen, dass die Vereine auch eigene Veranstaltungsideen einbringen können.

**Beschluss:**

Eine Einladung zum ersten Treffen wird durch Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger erfolgen. Der Ortsbeirat wird die Vereine und den Vereinsring einladen. Das Treffen soll am 18. Mai 2016 stattfinden. Eine Einladung an alle Gremien und Vereinsvorsitzende werde zeitnah verteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig zugestimmt

Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

9	<b>Mitteilungen des Magistrats</b>
---	------------------------------------

**Bemerkungen:**

Ortsbeiratsmitglied Walter vermisst im Anhang der Einladung zur OBR-Sitzung die Vorlage der Mitteilung 021/2016. Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger und Ortsbeiratsmitglied H. Urban erklären den Sachstand wie folgt: Da die Vorlage des Magistrats inhaltlich eine Mitteilung ist und keine Verhandlungsgegenstände seitens des OBR zu beraten waren, wird die Mitteilung nicht an das gesamte Ortsbeiratsgremium verteilt.

Ortsbeiratsmitglied Walter bittet um Prüfung und Information warum Seitens der Verwaltung nicht dem gesamten Gremium diese Mitteilungen gemeinsam mit der Einladung zugeschickt werden.

9.1	<b>021/2016</b>	<b>Bauvoranfrage zum Neubau eines Zweifamilienhauses, Am Pfarrberg, Idstein-Heftrich</b>
-----	-----------------	--

**Bemerkungen:**

Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage 021/2016 zur Kenntnis.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig zugestimmt

Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

10	<b>Verschiedenes</b>
----	----------------------

**Bemerkungen:**

Ortsvorsteherin Guckes- Westenberger informiert über den Antrag zur Verhinderung der Zugangsmöglichkeit vom Keller in das EG des Alten Rathauses (TOP 4, vom 16.02.2016/OBR HEF 041/2016) Dem Antrag wurde seitens der Verwaltung zugestimmt. Sobald die Mittel für den Haushalt freigegeben sind, wird der Auftrag von der Kommunalen Wohnbaugesellschaft erteilt.

Ortsbeiratsmitglied Walter hat ein ausgearbeitetes Kontaktformular auf der Seite <http://www.heftrich-online.de/> für den Ortsbeirat erstellt. Es wird von Ortsbeiratsmitglied Demmer kritisiert, dass diese Seite privat betrieben wird und nicht als offizielles Organ des Ortsbeirats aufgelegt wurde. Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger lehnt das Kontaktformular für sich persönlich ab, einzelne Ortsbeiratsmitglieder stimmten der Ortsvorsteherin zu, da über die Ratsinfo-Seite der Stadt Idstein alle Kontaktdaten der einzelnen Ortsbeiratsmitglieder einzusehen sind. Ortsbeiratsmitglied Walter ist persönlich der Meinung, dass die Seite „ Ratsinfo“ zu unübersichtlich wäre, und würde den Bürgern über die Seite „ Heftrich Online“ einen einfacheren Kontakt ermöglichen. Ortsbeiratsmitglied Walter und W. Urban stimmen mit Nein und bleiben weiterhin auf dem Kontaktformular auf der Seite <http://www.heftrich-online.de/> stehen.

**Beschluss:**

Die Kontaktdaten der einzelnen OBR bleibt auf der Seite <http://www.heftrich-online.de/> bestehen, das Kontaktformular bleibt für E. Walter und W. Urban weiter freigeschaltet.

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich zugestimmt

Ja: 5    Nein: 2    Enthaltungen: 0

Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger stellt die Termine für die nächsten Sitzungen vor. Die Sitzungstermine 2016 wurden mit dem Gremium abgestimmt. Die Sitzungen finden an folgenden Tagen statt:

07.06.2016

05.07.2016

13.09.2016

08.11.2016

13.12.2016

**Beschluss:**

Die ersten drei Termine sollen auf Wunsch von H. Urban um 20:00 Uhr beginnen. Die letzten zwei um 19:30 Uhr / oder alternativ 19:00 Uhr. Wird noch festgelegt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

Ja: 7    Nein: 0    Enthaltung: 0

Herr Walter hätte gerne als neues Ortsbeiratsmitglied einen aktuellen Kenntnisstand zum Einheimischenmodell. Es kam die Frage nach den Bauinteressenten zum geplanten Einheimischenmodell auf, und warum die Liste nicht an die Ortsbeiratsmitglieder versendet wird. Da die Liste bei der Ortsvorsteherin sowie der zuständigen Verwaltung vorliegt, kann diese auf Anfrage von den Ortsbeiratsmitgliedern eingesehen werden.

Helmut Urban schlägt vor den Tagesordnungspunkt: Vorstellung Sanierung- Tennweg zur nächsten Sitzung aufzunehmen.

Seitens der Verwaltung soll auf Wunsch des Ortsbeirates Heftrich, Herr Wilz( Amtsleiter Bau- und Planungsamt) zur nächsten Sitzung eingeladen werden, um Fragen und Information zum Sachstand „Einheimischen Modell“ zu beantworten, ebenso zum Thema „Sanierung Tennweg“

**Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt Vorstellung- Sanierung Tennweg wird auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung aufgenommen. Gleichzeitig bittet das Gremium des Ortsbeirates Heftrich die Verwaltung, Herrn Wilz zur nächsten OBR Sitzung einzuladen um wie von Ortsbeiratsmitglied Walter gewünscht, Fragen zum Einheimischenmodell beantworten zu können.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig zugestimmt

Ja: 7    Nein: 0    Enthaltung: 0

Ortsbeiratsmitglied Walter legt ein Konzept für eine feste Struktur der Einladung zu den Ortsbeiratssitzungen vor.

Herr Walter erkundigt sich über den bevorstehenden Stadtlauf. Dazu wird vorgeschlagen, die Organisation von Trikots und des Laufes über den Sportverein laufen zu lassen.

Herr Walter regt an, dass er über alle Ortsangelegenheiten informiert werden möchte und bittet darum, alle Ortsbesichtigungen zeitnah ihm und den anderen OBR-Mitgliedern über Email Verkehr zukommen zu lassen. Gleichzeitig regt er an, dass bei der Belegung der Willi-Mohr-Halle die genaue Belegungszeit angegeben werden soll. Hierzu soll der genaue Veranstaltungshintergrund nicht mehr im Protokoll angegeben werden.

**Beschluss:**

Prüfung ob Nutzung der Willi- Mohr- Halle im Protokoll weiterhin angegeben werden muss.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig zugestimmt

Ja: 7    Nein: 0    Enthaltung: 0

Herr Walter schlägt vor eine Pressemitteilung für den zukünftigen Ortsbeirat auszuarbeiten.

**Beschluss:**

Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger und Herr W. Urban arbeiten gemeinsam eine Pressemitteilung aus, die zeitnah an die Idsteiner Zeitung weitergeleitet wird.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig zugestimmt

Ja: 7    Nein: 0    Enthaltung: 0

Herr H. Urban berichtet, dass der Grünschnitt am Friedhof durch einen Sichtschutz nun nicht mehr eingesehen werden kann.

Herr W. Urban berichtet, dass die Säuberung der Sinkkästen erledigt wurde.

**Niederschriften:**

Stadtverordnetenversammlung

03.03.2016

**Nutzung Willi-Mohr-Halle:**

SPD Ortsverein Idstein Ost  
Ebru Bucak  
TV 1903 Heftrich e.V.

Grillfest	01.05.2016
Hennaabend	19.11.2016
Kreisschützenball	20.05.2017

Ute Guckes-Westenberger  
Ortsvorsteherin

Jannis Kempf  
Schriftführer